

# Ventas - Apartamento - Marbella

## 545.000€

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 936 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**2**



**2**



**89 m2**

Céntrico apartamento situado a escasos metros del paseo marítimo de Marbella. Orientado hacia el Noroeste. Tiene una superficie total construida de 110 m2 incluidos 16 m2 de terraza. Se distribuye en amplio hall de entrada, cocina totalmente equipada, amplio salón comedor, 2 dormitorios, 2 cuartos de baño y terraza con vistas panorámicas a La Concha. Garaje. Suelos de mármol. Aire acondicionado. Doble acristalamiento.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Noreste

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada



















