

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 1.695.000€

### The Golden Mile

### Casa

Comunidad: 3,456 EUR / año

IBI: 1,500 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



4



450 m2



205 m2

**\*\*Casa Adosada en Venta - ¡Tu Nuevo Hogar a Pasos de la Playa! \*\*** Descubre esta impresionante casa adosada, idealmente situada en una comunidad cerrada, a solo 5 minutos a pie de la playa y del exclusivo Puente Romano Resort. Con una superficie construida de 450 m<sup>2</sup> y 245 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y lujoso. La vivienda cuenta con cuatro niveles, perfectos para disfrutar de cada rincón. En la planta baja, encontrarás una cocina moderna y un lavadero independiente, además de un amplio salón-comedor que se abre a una terraza cubierta con vistas al jardín y a la piscina privada. La orientación suroeste permite que el sol ilumine cada espacio durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. En la primera planta, se encuentran dos dormitorios en suite, incluyendo una gran suite principal con terraza privada y bañera de hidromasaje, perfecta para relajarse. La planta superior alberga otro dormitorio en suite con acceso a una gran terraza que ofrece impresionantes vistas a la montaña. La planta inferior es un espacio abierto luminoso, actualmente utilizado como estudio, que puede adaptarse a tus necesidades. Además, la propiedad cuenta con aparcamiento interior privado para dos coches y espacio adicional para otros dos vehículos en la entrada principal. Esta casa es apta para personas con movilidad reducida y está en buen estado, lista para convertirse en tu nuevo hogar. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en una ubicación tan solicitada!

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Vistas

- ✓ Calle

#### Jardin

- ✓ Mantenimiento fácil

#### Categoría

- ✓ Reventa

#### Estado

- ✓ Buen

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Fibra óptica

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Sin Amueblar

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno





















