Ventas - Apartamento - Mijas Costa

879.000€

Mijas Costa **Apartamento**

Comunidad: 2,400 EUR / año **IBI: 656 EUR / año** **Basura: 77 EUR / año**

3 **2** **115 m2**

Propiedad en primera línea con impresionantes vistas al mar. Único semi ático frente a la playa se encuentra en una comunidad cerrada en Mijas Costa, ubicada entre La Cala de Mijas y Marbella. Esta comunidad frente al mar fue anteriormente un hotel de lujo en la Costa del Sol, con acceso directo al paseo marítimo y a pocos pasos de los servicios locales. Originalmente la suite presidencial del ático del hotel, que luego se convirtió en un semi ático a medida que el hotel se adaptaba y transformaba en apartamentos privados. Las vistas directas al mar están adornadas con vistas a la piscina, canchas de tenis y exuberantes jardines. Totalmente renovado y diseñado por arquitecto norteamericano utilizando altos estándares de calidad. La unidad está construida longitudinalmente al mar con orientación sur. Las características del apartamento incluyen ventanas acústicas y térmicas, aire acondicionado y persianas con control remoto. Opciones de gas, electricidad y energía solar, suministro de gas para jacuzzi, ducha y anafe. Opcionalmente se pueden fijar paneles solares en el techo del solárium, el cableado ya está colocado. El solárium cerrado, que se puede convertir en un tercer dormitorio, actualmente sirve como oficina, sala de juegos, gimnasio y cine en casa. Acceso a balcones desde todas las habitaciones. Esta unidad también tiene una segunda unidad opcional que se conectó desde el interior. Actualmente ese apartamento sirve como propiedad de alquiler turístico para huéspedes y se ha convertido en un segundo hogar para muchos.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

BOSCH
7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9

7b2ad3a8d9