

## Ventas - Comercial - Estepona

# 143.000€

**Estepona**

**Comercial**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

APART-HOTEL PARA INVERSION! Precioso apartotel de 2 dormitorios y 2 baños. Oportunidad de inversión en Valle Romano. El propietario puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año y luego Valle Romano Golf Resort lo alquilará sin estrés. Esta propiedad de inversión garantiza un beneficio de retorno para el propietario. el apartamento también cuenta con trastero y aparcamiento subterráneo. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m², Terraza 34 m². Posición : Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Calle. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

### Posición

✓ Urbanización

### Climatización

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

### Orientación

✓ Suroeste

### Vistas

✓ Montaña

✓ Golf

✓ Calle

### Estado

✓ Excelente

### Características

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ Gimnasio

✓ Paddle Tennis

✓ Pista de Tennis

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Bar

✓ Doble acristalamiento

✓ 24 Horas Recepción

✓ Restaurant

### Piscina

✓ Comunitaria

### Muebles

✓ Amueblada

### Cocina

✓ Equipada

### Jardin

✓ Comunitario

### Seguridad

✓ Recinto Cerrado

✓ Portero Automático

### Aparcamiento

✓ Calle

### Categoría

✓ Casas de vacaciones

✓ Inversion













