

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 168.000€

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 380 EUR / año**



**1**



**1**



**50 m2**

Apartamento ubicado en la planta baja con vistas a los jardines del complejo. Cerca de todo. A pocos metros del Parque de la Paloma en Benalmádena y de la estación de tren de Arroyo de la Miel. La playa se encuentra a solo 15 minutos a pie. Cocina y baño reformados. Edificio con recepción todo el día y excelente estado de mantenimiento para invertir con tranquilidad. Jardines llenos de verde y piscina para el verano. Parking comunitario. Ideal inversores que buscan una vivienda para alquiler turístico o excelente segunda residencia. Tiene licencia alquiler turístico Edificio año 1973 Comunidad mensual 115€ IBI (impuesto) anual 380€ Llámanos para más información o para coordinar una visita.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Vistas

- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sureste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas













