

Ventas - Casa - La Cala Golf

1.795.000€

 5

 4

 275 m2

 817 m2

Proyecto y licencias aprobados por lo que se puede empezar a construir en cuanto el cliente quiera. Villa de lujo sobre plano, 1ª línea de golf en La Cala Golf que consta de 2 plantas y un enorme solarium con terraza y piscina. Esta propiedad tendrá 5 dormitorios, un estudio/dormitorio, 3 baños, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y terrazas. - Una envolvente de construcción hermética - Diseño y construcción sin puentes térmicos - Ventilación con recuperación de calor o energía altamente eficiente - Aerotermia y aire acondicionado - Niveles de aislamiento excepcionalmente altos - Marcos de ventanas y acristalamientos bien aislados - Isla y cocina con puertas con todo los electrodomesticos - Azulejos de alta calidad de GRESANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600 - Piscina climatizada con los mismos azulejos que la terraza o con gresite y color a elegir - Baños totalmente equipados de ROCA - Paredes de baños revestidas con placas COVERLAM de - Ventanas con vidrio Planistar S4 5+5/16/4+4 Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Golf✓ Pueblo✓ Cerca de Golf✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este✓ Sureste✓ Sur✓ Suroeste✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Nueva Construcción	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada✓ Con Calefacción
Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Golf✓ Campo✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Piscina✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Jacuzzi✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático✓ Alarma✓ Seguridad 24 Horas✓ Caja fuerte	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Libre✓ Más de uno✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono✓ Paneles solares fotovoltaicos✓ Paneles Solares Térmicas	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Inversion✓ Lujo✓ Pre-construcción✓ Reducido✓ Con Permiso de Planificación✓ Contemporáneo		

PROJECT AND LICENSES APPROVED



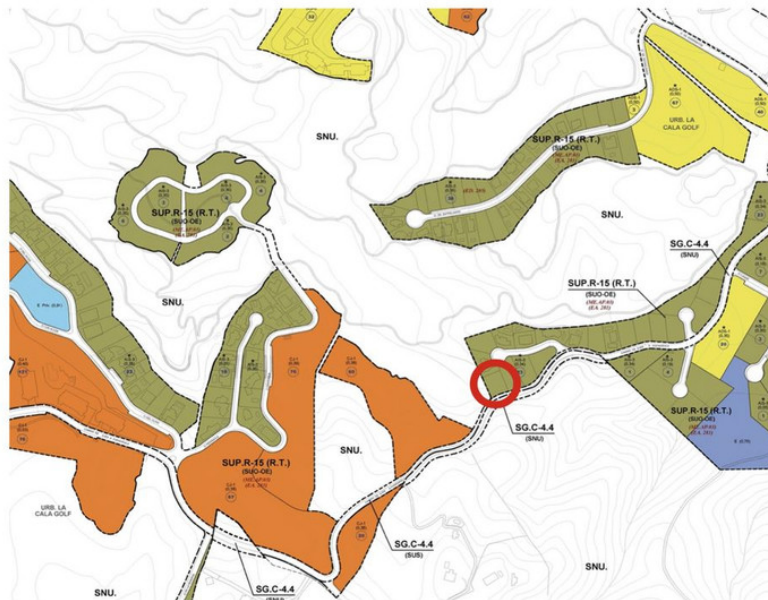
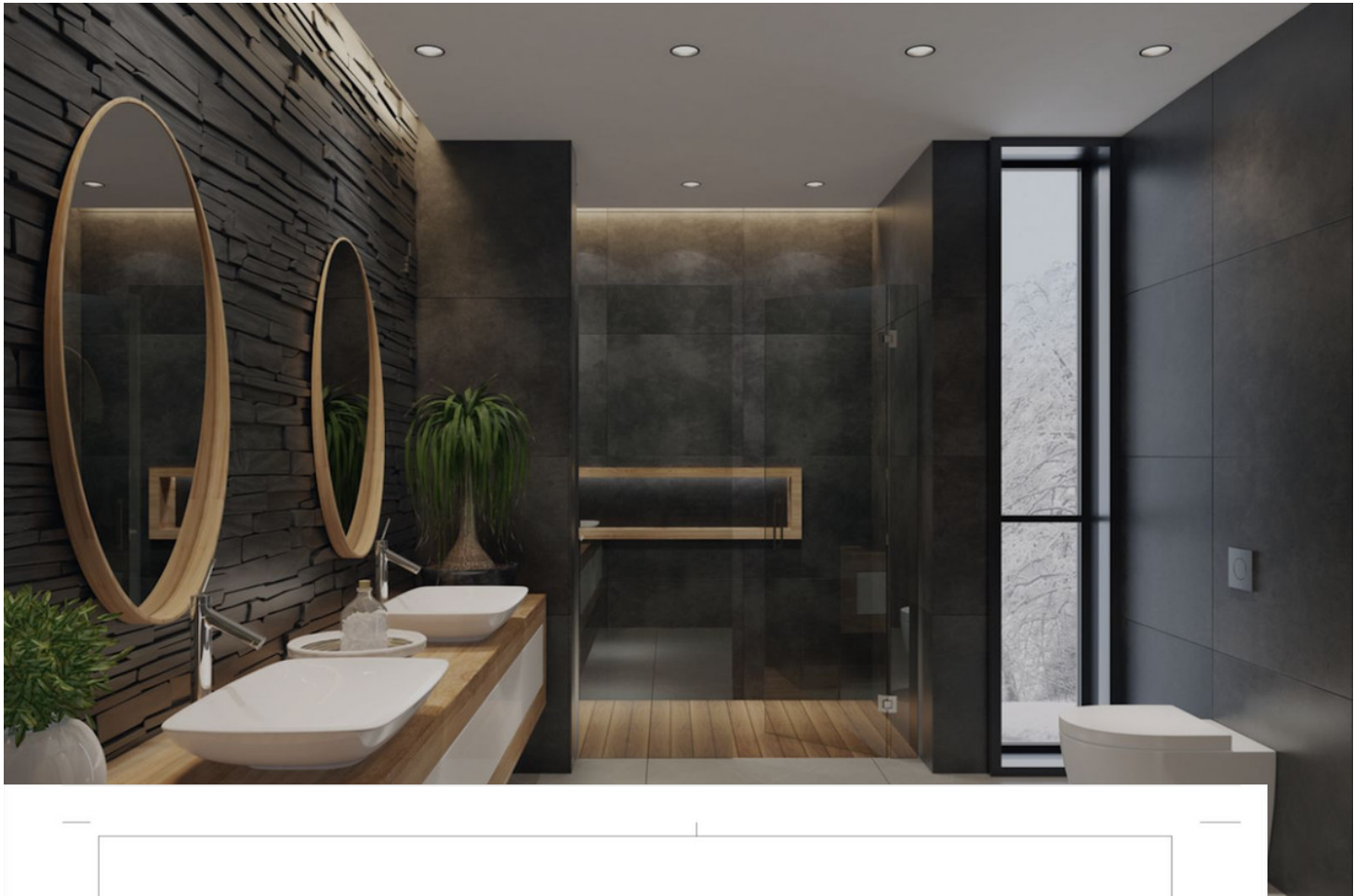












Historial de Revisión			
Oficio	CHD	Nombre del Cambio	Fecha
01			2022-03-25

Proyecto Básico modificado

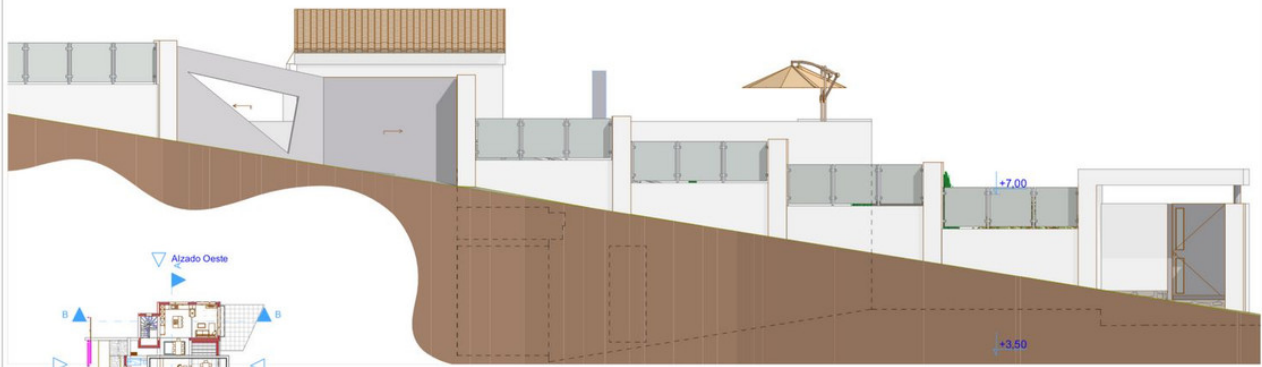


Proyecto
Obra nueva de vivienda unifamiliar con

Arquitecto _____ Fdo. _____

_____ Fdo. _____

Máscara
Situación en P.G.O.U.
nº Proyecto 20-36 nº de Plano 101
Fecha 2022-03-25



Alzado Sur (Calle)

1:50



+7.00

+3.50



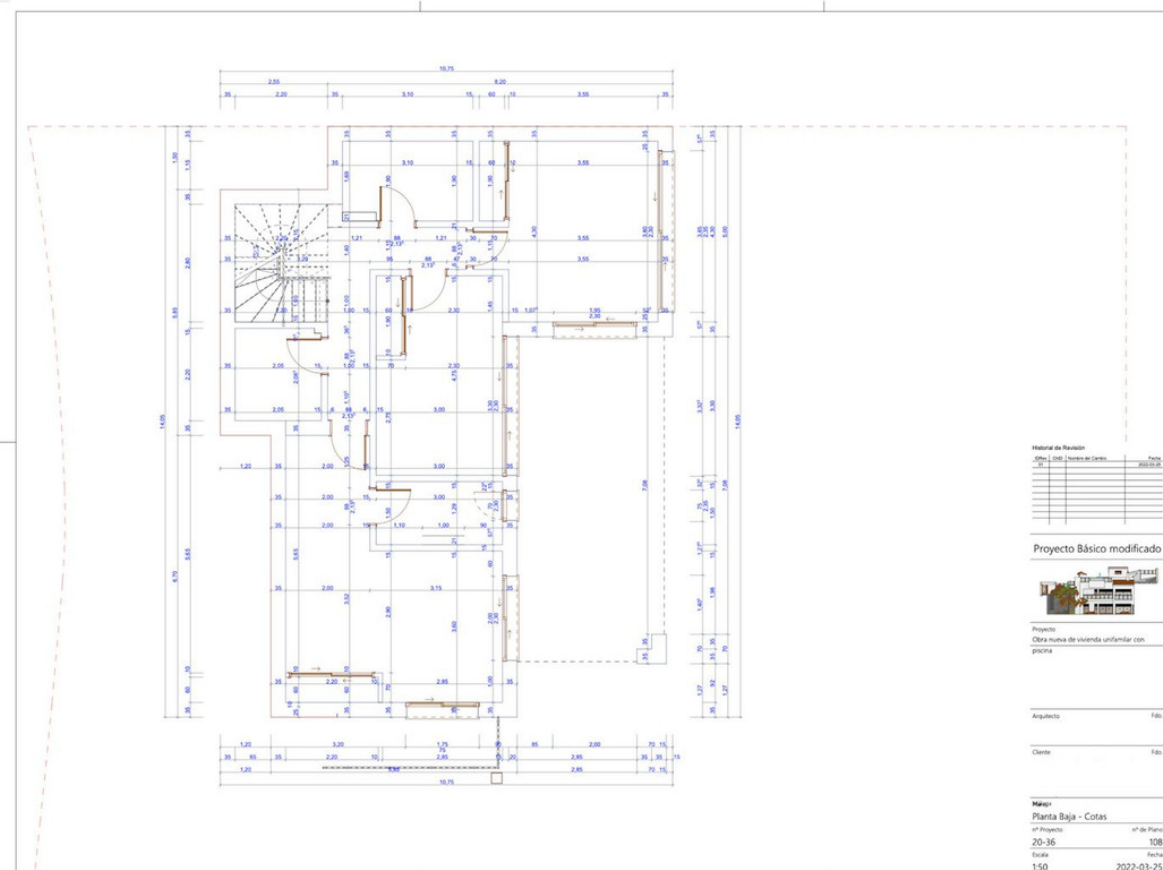
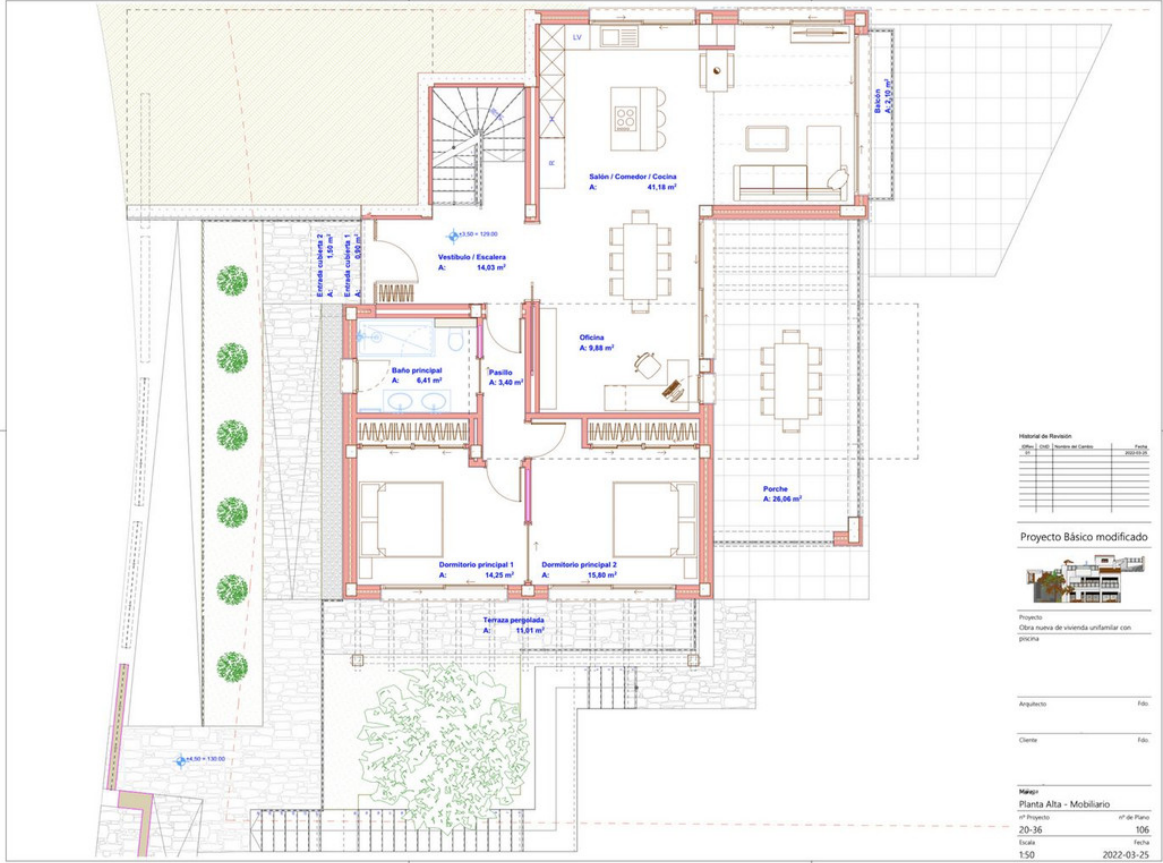
Alzado Oeste

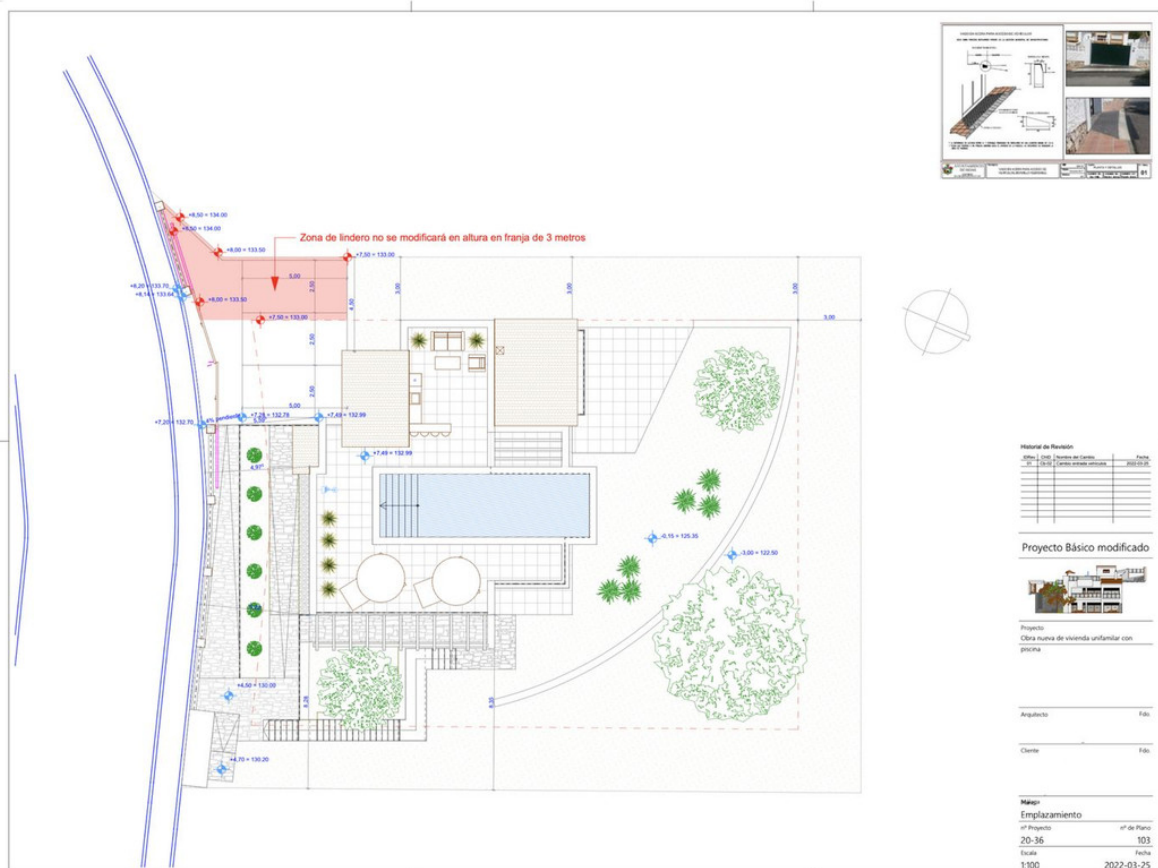
1:50

Historial de Revisión	
Revisión	Fecha
1	2022-03-25
Proyecto Básico modificado	
Proyecto	
Otra nueva de vivienda unifamiliar con	
Arquitecto	
Edo	
Cliente	
Edo	
Mapa	
Alzado Sur y Oeste	
Nº Proyecto	Nº de Folio
20-36	114
Escala	Fecha
1:50	2022-03-25











Historial de Revisión		
Edici	Modi	Fecha
01	0101	2022-03-25

Proyecto Básico modificado



Proyecto
Obra nueva de vivienda unifamiliar con

Arquitecto: Fdo.

Cliente: Fdo.

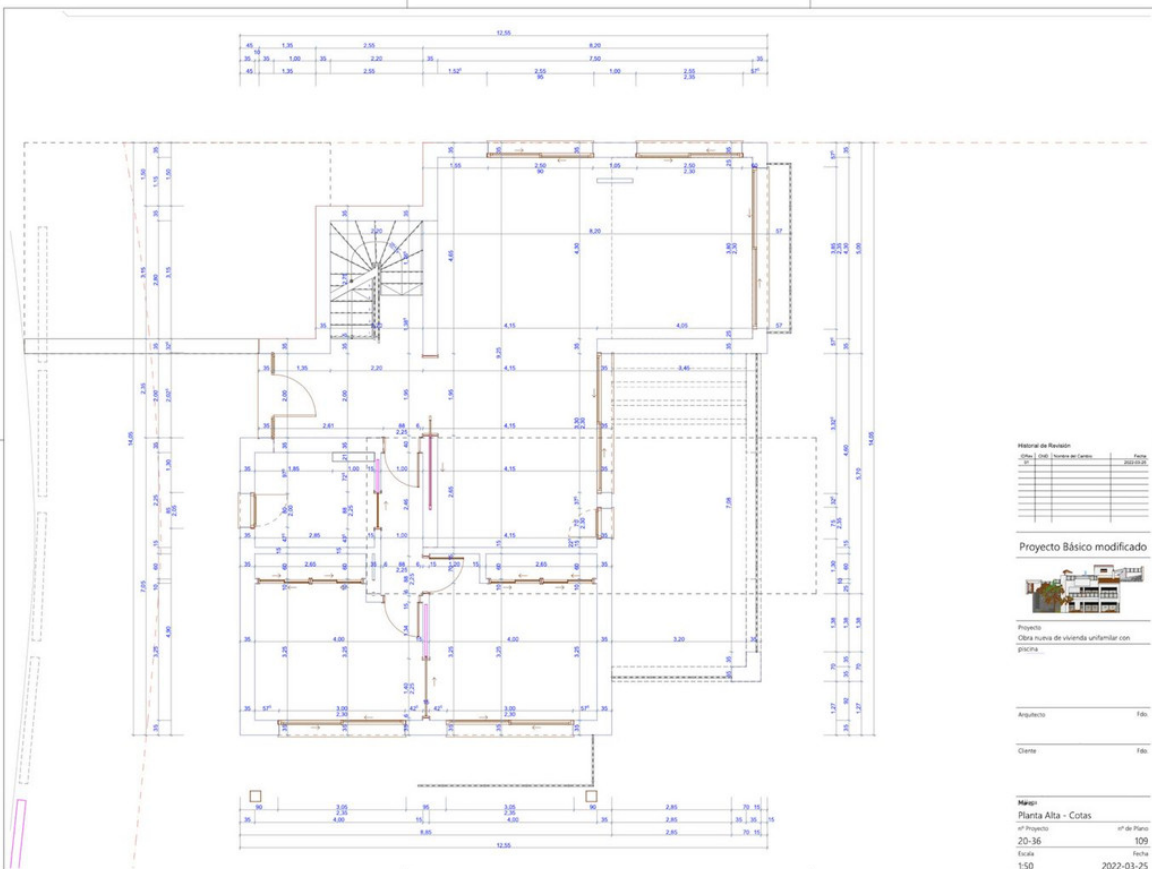
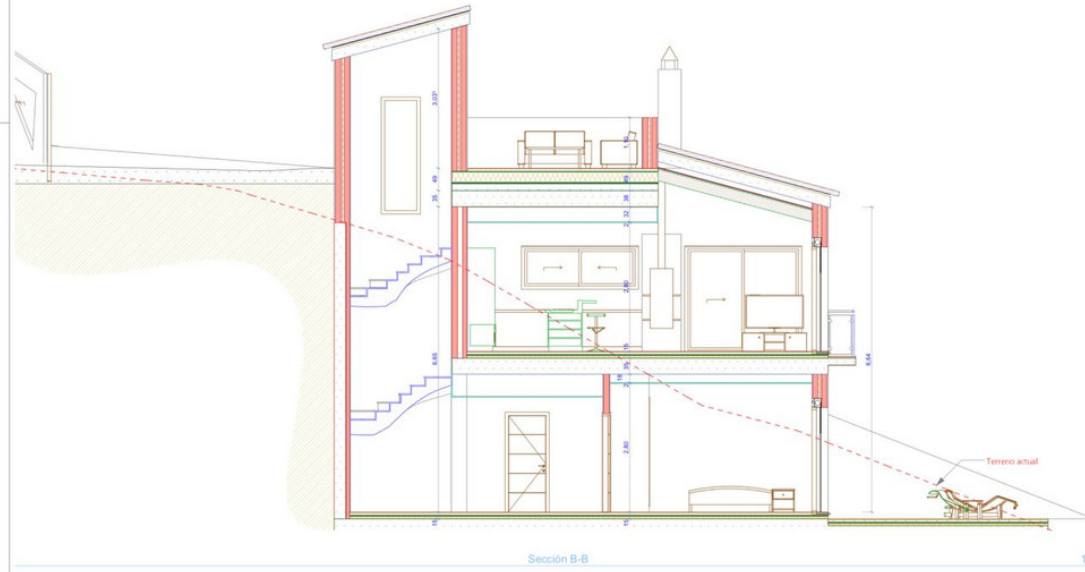
Planta
Sección B-B

nº Proyecto: 20-36

nº de Plano: 116

Escala: 1:50

Fecha: 2022-03-25



Historial de Revisión		
Edici	Modi	Fecha
01	0101	2022-03-25

Proyecto Básico modificado



Proyecto
Obra nueva de vivienda unifamiliar con

Arquitecto: Fdo.

Cliente: Fdo.

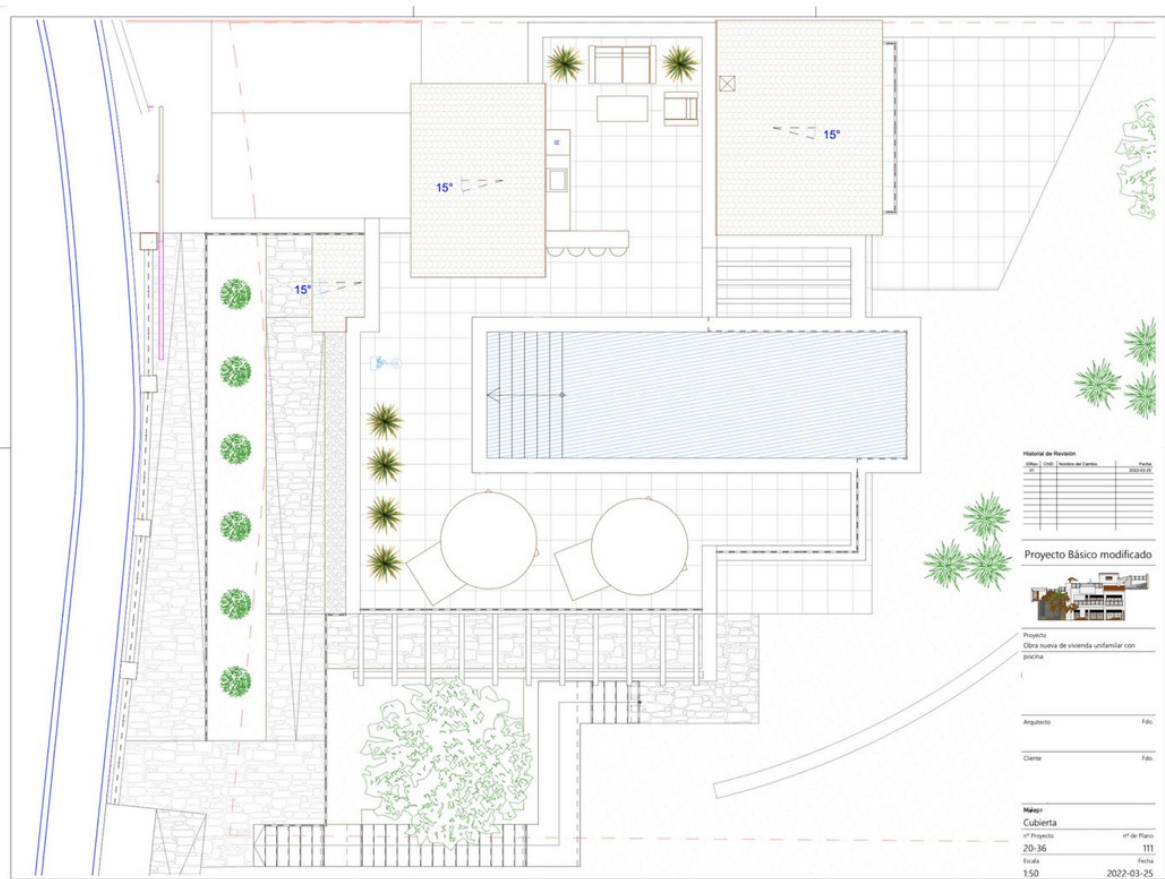
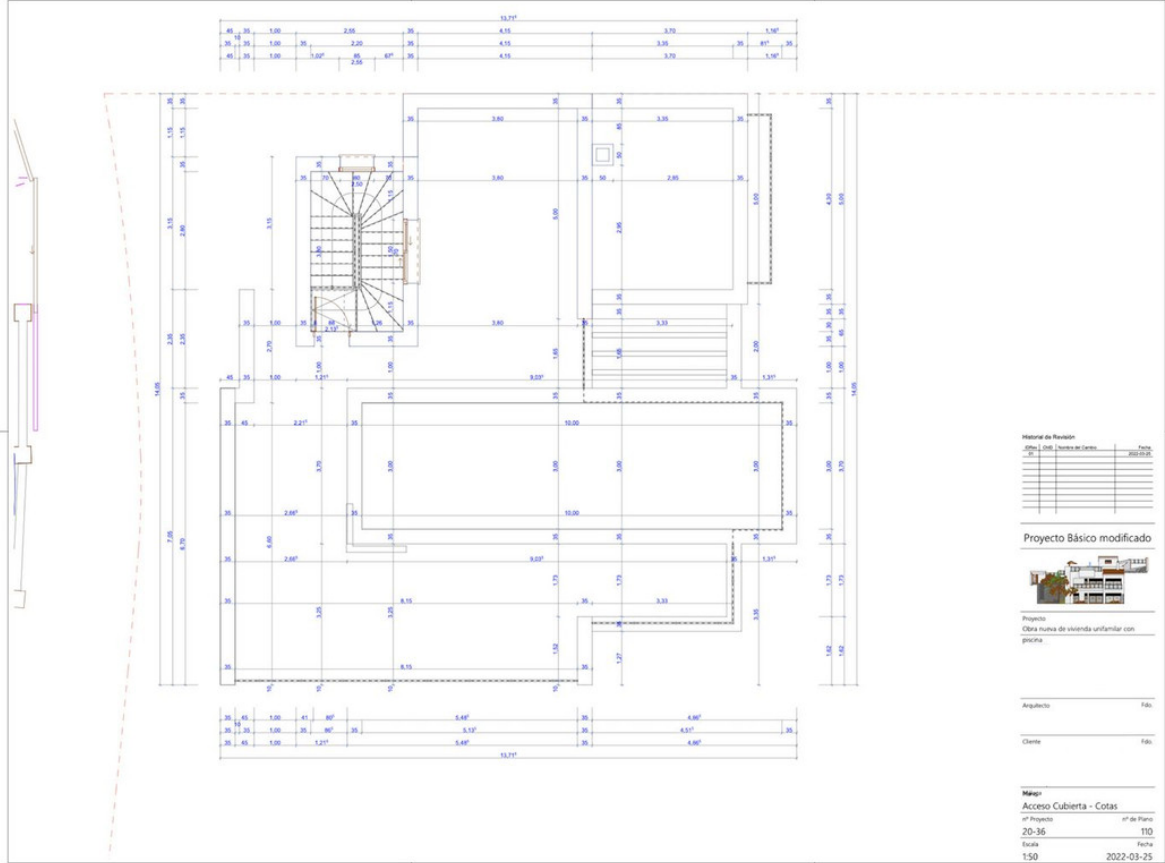
Planta
Planta Alta - Cotas

nº Proyecto: 20-36

nº de Plano: 109

Escala: 1:50

Fecha: 2022-03-25





Alzado Norte

1:50 Proyecto Básico modificado



Proyecto
Obra nueva de vivienda unifamiliar con

Arquitecto Fdo.

Cliente Fdo.

Plano
Alzado Norte
nº Proyecto 20-36 nº de Plano 112
Escala Fecha
1:50 2022-03-25



Alzado Este

1:50 Proyecto Básico modificado



Proyecto
Obra nueva de vivienda unifamiliar con

Arquitecto Fdo.

Cliente Fdo.

Plano
Alzado Este
nº Proyecto 20-36 nº de Plano 113
Escala Fecha
1:50 2022-03-25