

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 580.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**IBI: 1,154 EUR / año**

**Basura: 290 EUR / año**



**3**



**3.5**



**233 m2**



**622 m2**

Arroyo de la Miel, Benalmádena, chalet reformado en una zona dominada por viviendas unifamiliares. ¿Cómo sería recoger naranjas o mandarinas de tu propio jardín y desayunar en una de las varias terrazas de la casa? Podrás disfrutar del día en tu propia y hermosa zona de piscina. Una casa en una hermosa parcela inclinada de 622 m<sup>2</sup> con espacios habitables en tres plantas. En la planta de entrada, amplio salón-comedor con acceso a terraza cubierta. En la cocina hay electrodomésticos modernos y elegantes, así como suficiente espacio en armarios y encimeras, también tiene lavandería.. Un aseo separado está conectado a la cocina. La planta intermedia tiene el dormitorio principal, una de las habitaciones de invitados y dos baños. En conexión con el dormitorio principal hay un gran vestidor y un aseo/baño privado. Las ventanas ofrecen una vista verde de la terraza inferior y de la piscina. La habitación de invitados es de buen tamaño y tiene acceso al exterior. La planta más baja tiene la habitación más grande y su propio aseo/baño. La antigua sauna, actualmente almacenada, ha sido retirada de la conexión al baño. Villa - Chalet, Benalmadena, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 233 m<sup>2</sup>, Terraza 138 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 622 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste, Suroeste. Estado : Buen, Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Montaña, Jardín, Piscina, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Libre, Calle, Privado. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardín

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Privada

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Privado



































