

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 405.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**Comunidad: 456 EUR / año**



**4**



**2**



**200 m2**

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en el corazón de Torrequebrada, Benalmádena! Esta impecable casa adosada se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeada de la exuberante vegetación de una zona de golf, y a pocos pasos de las doradas playas y los servicios esenciales. Características Clave: Ubicación Ideal: Situada en una prestigiosa zona de golf, esta casa ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Disfruta de la serenidad del entorno de golf mientras estás cerca de la energía vibrante de la playa y los servicios cercanos. Bien Mantenido: Esta propiedad está en excelente estado, meticulosamente cuidada y lista para convertirse en tu refugio. La orientación al oeste asegura abundante luz natural y atardeceres impresionantes, creando un ambiente cálido y acogedor. Amplitud en la Vivienda: Con 4 dormitorios y 2 baños, junto con un aseo para invitados, esta casa adosada ofrece un espacio generoso para una vida cómoda. La distribución está cuidadosamente diseñada para satisfacer las necesidades de las familias modernas. Comodidades Prácticas: Un garaje cerrado añade conveniencia a tu estilo de vida, proporcionando estacionamiento seguro para tus vehículos. La piscina comunitaria es una característica tentadora, ofreciendo un refugio refrescante para los residentes en días cálidos. Detalles de la Propiedad: Dormitorios: 4 Baños: 2 Aseo para Invitados: 1 Garaje: Cerrado Orientación: Oeste Estado: Excelente Características Comunitarias: Piscina Comunitaria: Disfruta del lujo de una piscina comunitaria, perfecta para la relajación y socialización con vecinos. Esta casa adosada no es solo un hogar; es un estilo de vida. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya! Ponte en contacto con nosotros hoy para programar una visita y experimentar el encanto de la vida en Torrequebrada. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

### Categoría

- ✓ Lujo

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

















