

## Ventas - Apartamento - Estepona

**1.850.000€**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 10,200 EUR / año**



**3**



**3**



**134 m<sup>2</sup>**



**64 m<sup>2</sup>**

Maravilloso apartamento a estrenar y absolutamente en primera línea con espectaculares vistas panorámicas al mar en primera línea. La propiedad está disponible de inmediato, y está amueblado con una especificación muy alta. Dispone de un amplio salón con cocina de alta gama con electrodomésticos Gaggenau y una gran isla de cocina. Hay tres dormitorios, incluyendo la suite principal que goza de acceso directo a la terraza privada, así como un cuarto de baño con bañera y ducha separada. También hay un pequeño vestidor. Todas las habitaciones tienen persianas eléctricas y la propiedad dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en todas partes. Hay dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, incluidos en el alquiler. El complejo Velya está recién terminado y tiene muchas instalaciones privadas, incluyendo una piscina climatizada al aire libre, pádel, pista de tenis completa y un jacuzzi. También hay acceso directo a la playa y seguridad las 24 horas. El complejo está situado en primera línea de la playa con el paseo marítimo corriendo directamente en frente dando fácil acceso en bicicleta a la ciudad de Estepona. El popular chiringuito Velerin se encuentra a pocos pasos de distancia y el Kempinski está a pocos minutos en coche. Visitas recomendadas.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Playa
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Suelo Radiante

- Jardín**
- ✓ Privado

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Piscina

- Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Nueva Construcción

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Doble acristalamiento

- Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
  - ✓ Con Calefacción

- Muebles**
- ✓ Amueblada
  - ✓ Opcionales

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Lujo















































