

Ventas - Casa - Marbella

448.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 412 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



7



4



170 m2

Casa adosada 7 dormitorios de 190 m2 en Marbella Les presentamos esta magnífica y única propiedad convertida en dos viviendas. Ubicada en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella junto al Centro Comercial La Cañada a tan sólo 5' en coche del centro, la playa y todo tipo de servicios. Consta de una gran distribución en sus espacios, formando estancias muy acogedoras . Al entrar nos encontramos con un porche y terraza exterior rodeado de plantas y un gran limonero que da sombra en las tardes de verano disfrutando de la estancia. A continuación, consta de una espaciosa cocina independiente, totalmente equipada, con mesa para desayunos, almuerzos, y cenas a diarios para toda la familia. Dispone de un amplio salón comedor con chimenea muy funcional por sus dimensiones que conectan con una de las terrazas cubierta de la vivienda y un baño completo. En la planta superior se encuentran 3 dormitorios dobles con armarios y dos baños completos. Desde el dormitorio principal se accede a otra terraza exterior con barbacoa y bonitas vistas. La segunda vivienda se compone de 3 dormitorios, una cocina equipada y su respectivo baño completo. Se puede acceder a esta vivienda desde el interior o por la escalera exterior de la propiedad con total independencia una de otra. ¡Una propiedad ideal para inversores o familias que quieran vivir en proximidad !

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Servicio de Autobuses

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Calle











