

## Ventas - Terreno - Mijas

# 7.500.000€

**Mijas**

**Terreno**

**IBI: 2,900 EUR / año**

**Basura: 210 EUR / año**



**430000 m2**

Fantástica finca en Mijas, justo al lado de la Urbanización El soto de Marbella. Se trata de un terreno rústico con suaves pendientes y fantásticas vistas a la Costa y las montañas ideal para cualquier tipo de cultivos o cría de animales. Dispone de 2 casas que se pueden reformar y ampliar. Igualmente, la ley permite la construcción de una vivienda en parcelas de al menos 10.000 metros, con lo cual se podrían dividir fácilmente. La propiedad cuenta con un gran lago y una red de pozos de agua para riego. Aunque se venda como terreno rústico, tiene muchas opciones de ser suelo urbano a corto plazo debido a su proximidad a zonas urbanas así como disponer de saneamiento y caminos.

### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago
- ✓ Bosques

### Servicios Públicos

- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

### Categoría

- ✓ Reventa















