

## Ventas - Casa - Estepona

**990.000€**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,800 EUR / año    IBI: 300 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**4**



**3**



**200 m2**



**300 m2**

Casa Pareada muy singular frente a la playa con piscina privada, apartamento de invitados independiente y vistas al mar, situada en una zona residencial muy privada, Bahía Dorada, Estepona. La casa de playa consta de 3 niveles (casa principal, apartamento de invitados, azotea) y cuenta con electrodomésticos y calidades de alta calidad, y una azotea adicional sobre la piscina y vistas al mar. La villa cuenta con una sala de estar de planta abierta, una cocina abierta en forma de U adjunta a la sala de estar y una gran sala de estar. The Beach House está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, internet de fibra óptica de alta velocidad, instalación de TV en todas las habitaciones, elementos de seguridad, como sistema de alarma y cámaras de vigilancia. A SÓLO 10 metros de la playa, cerca de campos de golf, comercios, restaurantes y colegios cercanos. Esta propiedad nunca antes fue alquilada y espera a sus nuevos propietarios, quienes buscan una vida especial y privada en una propiedad única, hecha a medida y muy rara. Contáctenos para concertar visitas o para más información.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reducido
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado















































