

Ventas - Casa - Estepona

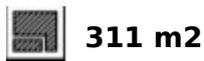
1.595.000€



4



5



311 m2



1082 m2

VILLA CONTEMPORANEA ECOLÓGICA FUERA DE PLANTA - PROYECTO LLAVE EN MANO EN LA RESINA GOLF con vistas al golf y al mar, esta propiedad se construirá en 2 plantas con la opción. de tener un sótano completo. Consta de, parking cubierto para 3 coches, hall de entrada, aseo de invitados, ascensor, lavadero, y despensa, totalmente amueblado, dormitorio con baño ensuite, salon/comedor, una enorme terraza con una gran piscina climatizada. En la primera planta, tenemos el dormitorio principal con baño ensuite, vestidor y terraza, y otros 2 dormitorios cada uno con baño ensuite. Las fotos de los baños y de la cocina son sólo ejemplos, ¡la elección final será del cliente! Tiempo de construcción aprox. 10 a 12 meses después de las licencias. Fotos de baños y cocinas son sólo ejemplos de lo que podría parecer, la elección final será la de los clientes. Ejemplo de algunas de las especificaciones, - Pavimentos interiores y exteriores de GRES PANIA 600x600 - 800x800 (Color y tamaño a elegir) - Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRES PANIA) 2700X1200 (Color a elegir) - Baños de ROCA - Aeroterminia/aire acondicionado - Ascensor de Schindler o similar - Suelo radiante en los baños - Ventanas hasta el techo con riel hundido, 4+4/cámara/5+5 - Puertas interiores altas y de 1 metro de ancho - Puerta de entrada pivotante de altura de techo y 1,50 de ancho - Cocina totalmente equipada - Electrodomésticos de Bosch or AEG - Piscina climatizada - 15 paneles solares - 1 batería de litio de 10kW - Cargador de coche

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

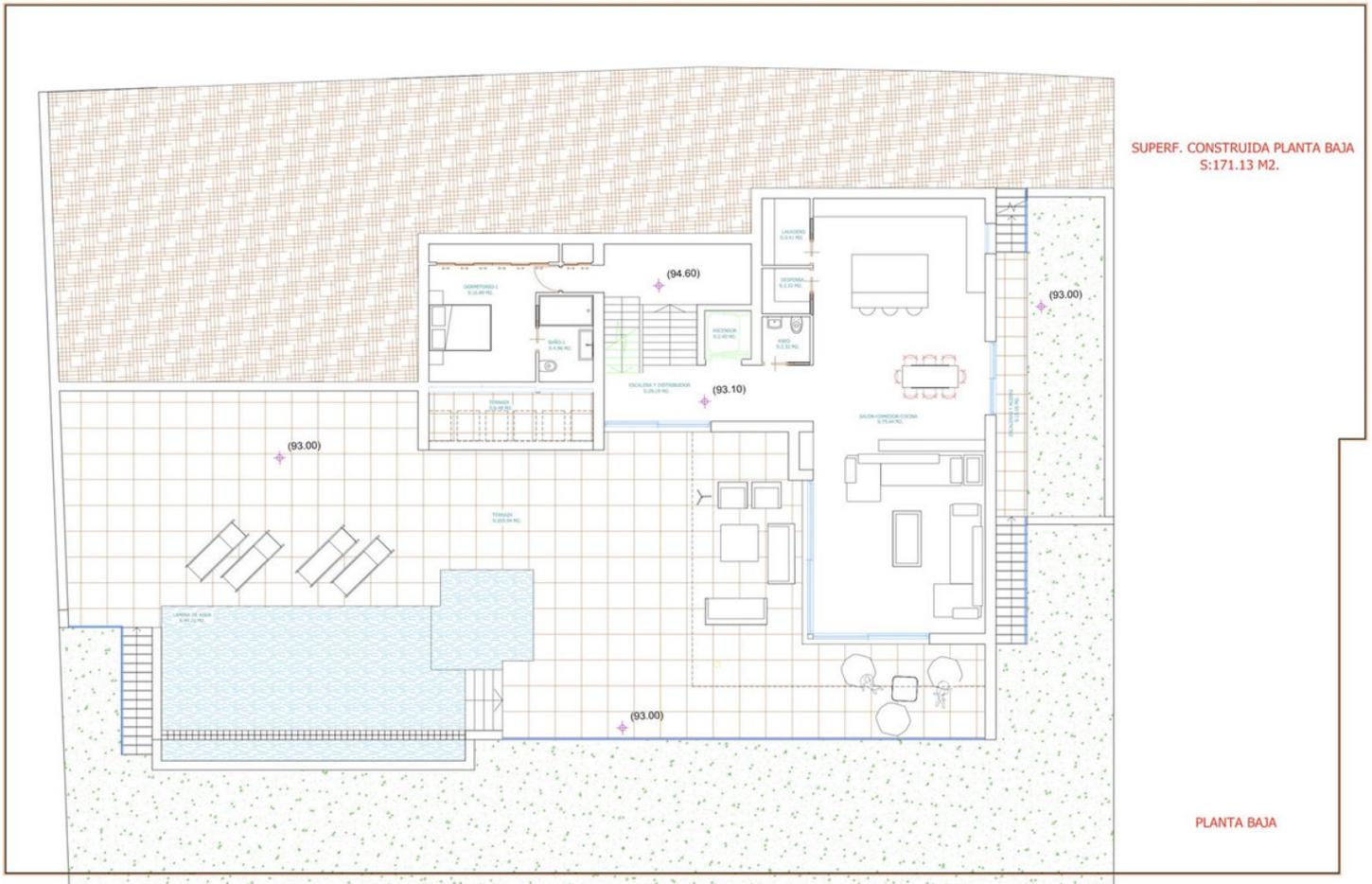












SUPERF. CONSTRUIDA PLANTA BAJA
S:171.13 M2.

PLANTA BAJA

