

## Ventas - Casa - Mijas Golf

# 253.500€

**Mijas Golf**

**Casa**

**Comunidad: 1,992 EUR / año    IBI: 166 EUR / año**

**Basura: 62 EUR / año**



Ubicado en el corazón de Mijas Golf, se encuentra una magnífica casa adosada de 2 dormitorios que epitomiza la vida de lujo en medio de paisajes serenos. Esta exquisita propiedad se establece contra el telón de fondo de verdes campos de golf y majestuosas vistas a las montañas, ofreciendo una experiencia de vida idílica y exclusiva. Como la joya de Valle Verde I, esta casa adosada no solo promete una ubicación inigualable, sino que también proporciona una oportunidad de estilo de vida sin paralelo. La residencia le recibe con un pasillo cálido y acogedor que conduce a un salón comedor espacioso y elegantemente designado, completo con una acogedora chimenea. Este espacio se extiende sin problemas hacia una generosa terraza orientada al suroeste, adornada con muebles de exterior elegantes, permitiendo un encantador escape donde uno puede disfrutar del resplandor de los atardeceres pintando el horizonte montañoso. Diseñada con sofisticación en mente, la planta de entrada también alberga una cocina grande e independiente equipada con comodidades modernas, incluyendo un cuarto de lavado y área de comedor. Esta casa es un testimonio del diseño pensado, ofreciendo un espacio de almacenamiento abundante más allá de la norma. Al ascender al nivel superior, el refinamiento continúa con dos dormitorios bellamente diseñados, cada uno con armarios empotrados para una vida simplificada. El dormitorio principal, un refugio de tranquilidad, cuenta con un baño en suite y acceso directo a una cautivadora terraza superior, ofreciendo un retiro privado para disfrutar de las impresionantes vistas. La atención al detalle es evidente en todo, con características como suelos de mármol, persianas y contraventanas eléctricas, doble acristalamiento para una mejor aislación y el lujo de la conectividad a internet por fibra óptica. Los residentes se benefician de un estacionamiento comunitario, simplificando el acceso tanto para los propietarios como para los visitantes. La comunidad de Valle Verde I se enorgullece de su meticuloso mantenimiento, desde áreas comunitarias hasta una piscina acogedora—un testimonio de su compromiso con la excelencia. Situada a solo kilómetros de las arenosas costas de Fuengirola y el encantador pueblo de La Cala de Mijas, esta propiedad ofrece fácil acceso a la vibrante vida costera, el encanto tradicional español y todas las comodidades que uno podría desear. Con una parada de autobús convenientemente ubicada cerca, explorar las ricas ofertas de la región es sin esfuerzo. Esta casa adosada es más que un hogar; es una elección de estilo de vida para aquellos que buscan la combinación perfecta de lujo, comodidad y belleza. No pierda esta excepcional oportunidad. Contáctenos hoy para asegurar su pedazo de paraíso en la fase más prestigiosa de Mijas Golf.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario



































