Ventas - Terreno - Estepona

12.213.632€

Estepona **Terreno**

50793 m2 **87032 m2**

Terreno urbanizable con edificios construidos situado en el campo de golf de Estepona con un tamaño total de terreno de poco menos de 108.000,00M2, con un subsidio de construcción para construir un total de 593 apartamentos más edificios comerciales. Este terreno idealmente ubicado está situado en el corazón de Estepona golf y se compone de un total de 8 parcelas de terreno, todas ellas planificadas según PM-3 y CA-5, con permiso para construir PB+2 y PB+4. . Cada parcela de terreno se divide en sectores o fases y cada sector ofrece una asignación de propiedades para construir, que van desde 49 apartamentos en un sector hasta 274 apartamentos en otro. Las estructuras actuales constan de un total de 128 apartamentos, estas unidades ya cuentan con división horizontal y se encuentran en notas simples separadas. Es posible modificar las estructuras y solicitar la nueva licencia para completar los edificios. El terreno está idealmente ubicado en orientación suroeste con la infraestructura ya instalada, esta es una gran oportunidad de desarrollo dentro de una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol en Estepona. Contáctenos ahora para más detalles.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Piscina

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion