

## Ventas - Casa - Coín

**285.000€**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 183 EUR / año**



**3**



**1.5**



**70 m<sup>2</sup>**



**929 m<sup>2</sup>**

Bonita y soleada casa de campo en Coín con una superficie construida de 70m<sup>2</sup>, ubicada en una parcela de 929m<sup>2</sup>. La propiedad cuenta con un trastero, una terraza cubierta y una piscina. Dispone de dos plantas distribuidas de la siguiente manera: Planta baja: Salón, comedor y cocina de concepto abierto, un aseo, y una habitación adaptable como dormitorio, estudio o sala de juegos. Planta alta: Dos amplios dormitorios y un baño con ducha. La parcela está situada a pocos minutos del pueblo de Coín, con fácil acceso y portón eléctrico para mayor seguridad y privacidad. La propiedad cuenta con electricidad de red y suministro de agua municipal. La casa ofrece un ambiente tranquilo y rural, ideal para aquellos que buscan disfrutar de la vida en el campo sin renunciar a las comodidades modernas. Es una oportunidad para adquirir una residencia permanente o una escapada de fin de semana en un entorno natural.

**Posición**

✓ Campo

**Orientación**

✓ Sur

**Piscina**

✓ Privada

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Libre  
✓ Más de uno  
✓ Privado

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Reventa











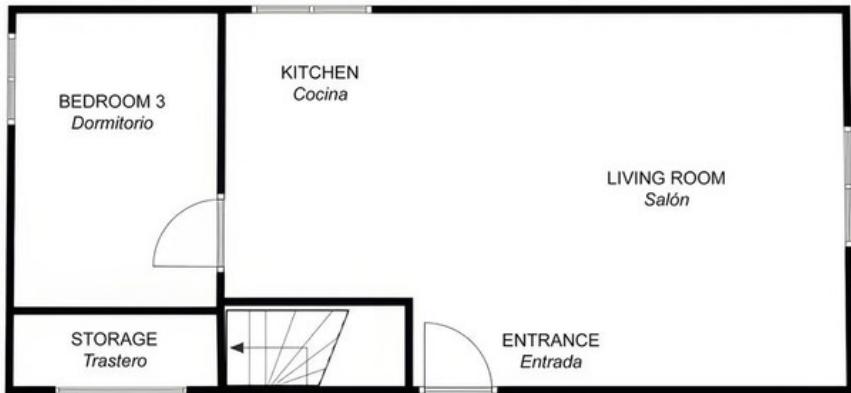








**GROUND FLOOR**  
*Planta Baja*



**TOP FLOOR**  
*Planta Alta*



This is a representation of the layout of the property and is for illustrative purposes only.  
Esta es una representación de la distribución de la propiedad y es solo para fines ilustrativos.