

## Ventas - Casa - El Rosario

**2.995.000€**

### El Rosario

### Casa



5



4



350 m<sup>2</sup>



1000 m<sup>2</sup>

Excepcional villa contemporánea con impresionantes vistas al mar en El Rosario, Marbella. Esta magnífica propiedad cuenta con 5 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, ofreciendo espacios cuidadosamente diseñados, ideales tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. La villa está terminada con acabados modernos de alta calidad y dispone de sistema de alarma interior y exterior, piscina privada, y parking privado cubierto con capacidad para 3 vehículos. Entre sus prestaciones adicionales se incluyen internet por fibra óptica y conexión por satélite, garantizando confort y conectividad. Situada sobre una parcela de 1.000 m<sup>2</sup> y con una superficie construida de 350 m<sup>2</sup>, esta villa combina a la perfección lujo contemporáneo, privacidad y espectaculares vistas al Mediterráneo.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado

#### Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Contemporáneo













