

Ventas - Terreno - Mijas

479.000€

Mijas

Terreno



5



6



555 m2



714 m2

PARCELA CON VISTAS PANORAMICAS AL MAR Y MONTAÑA CON LICENCIA DE CONSTRUCCION LISTA PARA COMENZAR LAS OBRAS. Exclusiva Villa en Buena Vista, Mijas - Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña Descubre esta impresionante parcela de 714 m² situada en una posición elevada en Buena Vista, Mijas, con vistas incomparables al mar y la montaña. Con licencia y proyectos aprobados, ¡puedes comenzar la construcción de inmediato! Esta villa de lujo ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y elegancia, con una distribución pensada para disfrutar cada rincón: Distribución: Planta a nivel de calle: Garaje amplio con capacidad para 2 o 3 coches. Zona de almacenaje. Ascensor que conecta todas las plantas. Planta sótano: Sala diseñada para gimnasio. Amplio salón familiar. Tres habitaciones que pueden ser utilizadas como dormitorios, despachos o zonas multifuncionales. Varias zonas de trastero. Planta principal: Espectacular salón-comedor de doble altura. Cocina abierta que conecta con una elegante terraza trasera con pérgolas. Terraza delantera con una moderna zona Chillout, barbacoa y una piscina privada de 39 m², todo con vistas panorámicas al mar y la montaña. Primera planta: Dos dormitorios en suite, cada uno con baño privado y vestidor. Esta es una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. ¡Disfruta de la tranquilidad, el lujo y las mejores vistas que puedas imaginar!

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Estado

- ✓ Nueva Construcción

Jardin

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Piscina

- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado



























Límite de Parcela		
Punto	X (m)	Y (m)
1	355846.49	4051192.85
2	355888.50	4051222.04
3	355900.00	4051211.71
4	355911.17	4051211.93
5	355912.76	4051212.55
6	355912.79	4051209.93
7	355912.06	4051207.74
8	355911.77	4051206.79
9	355911.53	4051204.78
10	355911.38	4051203.23
11	355910.88	4051198.84
12	355910.05	4051194.04
13	355909.12	4051182.64

Límite de agua piscina		
Punto	X (m)	Y (m)
1	355891.17	4051194.55
2	355893.68	4051200.44
3	355904.53	4051201.44
4	355902.04	4051189.55

Huella edificación bajo rasante		
Punto	X (m)	Y (m)
1	355904.59	4051209.11
2	355901.54	4051212.04
3	355901.80	4051211.49
4	355898.71	4051214.44
5	355894.73	4051208.27
6	355893.37	4051209.14
7	355892.03	4051207.05
8	355894.90	4051202.20
9	355892.58	4051203.18
10	355903.47	4051194.13
11	355900.26	4051199.33
12	355906.71	4051198.40
13	355908.13	4051200.92
14	355905.92	4051199.48
15	355911.35	4051203.24
16	355911.90	4051204.78
17	355911.78	4051204.31
18	355911.85	4051206.78
19	355911.53	4051204.84
20	355910.08	4051207.13
21	355906.26	4051209.59

Huella edificación sobre rasante		
Punto	X (m)	Y (m)
1	355892.28	4051194.50
2	355889.90	4051200.01
3	355891.32	4051201.44
4	355890.15	4051202.87
5	355902.00	4051204.61
6	355890.54	4051204.62
7	355891.84	4051203.78
8	355891.38	4051206.18
9	355892.03	4051207.05
10	355891.91	4051206.04
11	355894.04	4051208.13
12	355898.68	4051214.58
13	355901.94	4051212.48
14	355901.62	4051211.98
15	355905.76	4051209.32
16	355903.60	4051206.06
17	355902.20	4051204.86
18	355897.33	4051199.45
19	355894.25	4051201.54

- - - Límite de agua piscina
- Huella edificación bajo rasante
- Huella edificación sobre rasante





