

Ventas - Casa - Estepona

1.200.000€

Estepona

Casa

IBI: 1,199 EUR / año



6



4



314 m2



851 m2

Esta hermosa villa se encuentra a pocos pasos de la extensa playa de arena y del paseo marítimo que lleva a Estepona. La casa tiene orientación sur y se encuentra en segunda línea de playa, en una amplia parcela llana. La casa principal cuenta con 5 dormitorios, 3 amplios baños reformados, 2 salones con 2 chimeneas, una amplia cocina americana y un comedor, todo distribuido en dos plantas. Hay otro apartamento de invitados con entrada independiente, ideal para el personal, adolescentes o invitados. La parcela de 851 m² es completamente llana, lo que permite que la zona del jardín sea 100% utilizable. El jardín alberga una enorme piscina y zona de césped, ideal para familias con niños o mascotas. Se accede a la villa mediante puertas automáticas, con una puerta secundaria al fondo del jardín para un acceso más cercano a la playa. Esta propiedad ha conservado su encanto andaluz con hermosas vigas de madera, techos abovedados y azulejos tradicionales. Al entrar en la villa, le recibe una hermosa puerta de entrada andaluza de madera que da paso a un recibidor. A la derecha encontrará un amplio y luminoso salón, un despacho, un amplio dormitorio y un baño completo. A la izquierda, una segunda sala de estar/TV, una cocina abierta totalmente equipada y un comedor con acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas y al jardín. En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite, terraza privada y acceso privado a los jardines. Hay tres dormitorios más en la planta superior, uno de ellos con terraza privada. Todos son amplios y comparten un baño extragrande con bañera y ducha. Hay un espacio sin edificar entre dos de los dormitorios que podría convertirse fácilmente en un baño completo si se necesita otro. Todos los dormitorios disponen de aire acondicionado frío/calor. A poca distancia de la casa encontrará una hermosa playa de arena, dos supermercados, tiendas, una farmacia, restaurantes y bares. Hay 5 campos de golf a menos de 5 minutos en coche. Estepona está a menos de 4 minutos en coche, el puerto de La Duquesa a poco más de 5 minutos y Marbella y Puerto Banús a 20 minutos. El aeropuerto de Málaga está a 40 minutos en coche con cómodo acceso a la AP7.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Privada

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Seguridad

- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





























