

Ventas - Terreno - Mijas

3.200.000€

Mijas

Terreno

Basura: 500 EUR / año

 **2580 m²**

 **3875 m²**

Suelo urbano en esquina en Camino de Coín. Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf. En la actualidad dispone de 2582 m² de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad. Características generales:

- Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado). • Superficie de parcela: 3875 m² • Amplias zonas libres para aparcamiento. • Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida. • Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Restaurant
- ✓ Sótano

Estado

- ✓ Bueno

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Inversión

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada















