

## Ventas - Apartamento - Marbesa

# 319.000€

**Marbesa**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,124 EUR / año**



2



2



78 m2

UBICACIÓN, UBICACIÓN - Oportunidad Junto a la Playa! En venta: Dos apartamentos en planta baja cerca del mar - 2 dormitorios / 2 baños - Totalmente reformados y amueblados a 349.000 € por unidad Estos apartamentos en planta baja, completamente renovados y listos para entrar a vivir, ofrecen 2 dormitorios, 2 baños y acceso directo a exuberantes jardines comunitarios y a una amplia piscina. Características destacadas: Ubicación privilegiada en Marbesa, a solo 5 minutos a pie de la playa y de las tranquilas dunas de Artola Reforma con estilo: cocina moderna y baños actualizados Situados en un encantador complejo con grandes jardines, una amplia piscina y zonas de ocio como mesa de ping-pong Viviendas en planta baja con terrazas privadas (13 m<sup>2</sup>) y 78 m<sup>2</sup> construidos Plaza de aparcamiento incluida Características de la comunidad: Ubicados en Marbesa, una comunidad internacional muy codiciada con residentes todo el año Seguridad 24 horas para mayor tranquilidad Cerca de colegios internacionales, campos de golf, tiendas y supermercados A 30 minutos del aeropuerto de Málaga A 10 minutos del encantador Casco Antiguo de Marbella Ambos apartamentos cuentan con licencia turística vigente, lo que los hace ideales tanto para uso personal como para obtener ingresos por alquiler vacacional. Se pueden comprar por separado o juntos — una oportunidad única con gran potencial de inversión.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario





















