

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**

**659.000€**



2



2



89 m2

El Higuérón | Apartamento de 2 Dormitorios | Terraza de 38 m² con Vistas Parciales al Mar | Diseño de Lujo y Áreas Comunes Excepcionales EL HIGUERÓN Proyecto residencial de lujo en Reserva del Higuérón (Higuérón West), ubicado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, a solo 3 minutos de la playa. Zona Residencial Exclusiva: Ofrece un estilo de vida ideal con comodidades como tiendas, restaurantes, un nuevo Beach Club y transporte directo a la playa. Entorno: El área está rodeada de más de 40 campos de golf y se encuentra cerca de un hotel Hilton de 5 estrellas con SPA, gimnasio, pistas de tenis y pádel, sky bar con piscina y restaurante. Distancias: 10 min al centro de Fuengirola 20 min al centro de Marbella 15 min al aeropuerto de Málaga 20 min al centro de Málaga Proyecto Residencial: Finalización: Tercer trimestre de 2025 APARTAMENTO (2ª Planta) con Vistas Parciales al Mar Superficie: 89 m² Terraza: 38 m² 2 Dormitorios 2 Baños 2 Plazas de Aparcamiento (una con cargador para vehículos eléctricos) Cocina Abierta Cocina Completamente Equipada Lavadero Aire Acondicionado Tipos de Viviendas: El proyecto incluye 164 viviendas integradas en la naturaleza, incluyendo apartamentos de lujo, villas con jardín, sky villas y áticos sky. Las viviendas cuentan con 2-4 dormitorios, diseños abiertos y grandes puertas correderas para máxima luz natural. Diseño y Materiales: Inspirado en el Hotel Higuérón, utilizando materiales sostenibles. Servicios Exclusivos: Los propietarios tienen acceso a servicios del Higuérón Hotel Curio Collection by Hilton 5\*, rodeados de obras de arte que crean un entorno único y sofisticado. Áreas Comunes y Servicios: Piscinas Sauna Jardines Botánicos Cine al Aire Libre Zona de Juegos Espacio de Coworking Rutas de Senderismo Área de Picnic y Barbacoa Gimnasio Exterior Zona de Yoga Servicios Incluyen: Servicio de Chef por Diego Gallegos Servicios de Limpieza Entrenador Personal Transporte Acceso al SPA, gimnasios, tenis, pádel y voleibol.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo





































