

## Ventas - Casa - Benahavís

# 5.950.000€

**Benahavís**

**Casa**



4



5



1126 m2



1437 m2

Esta exquisita villa de 4 dormitorios y 5 baños en la prestigiosa comunidad cerrada de La Alqueria, Benahavis, combina elegancia, confort y tranquilidad. Con su ubicación privilegiada, diseño moderno y excepcionales comodidades, esta propiedad es una verdadera joya en la Costa del Sol. La villa cuenta con una cocina contemporánea totalmente equipada, conectada sin fisuras a un espacioso comedor. Ambas áreas, junto con el luminoso salón, disfrutan de abundante luz natural que entra a través de grandes puertas de vidrio, creando un diseño armonioso y bien definido. Una elegante chimenea aporta calidez y encanto al espacio. Pensada para la máxima comodidad, la casa también cuenta con un sótano con sauna privada, piscina interior, gimnasio, solárium y sala de cine, su propio retiro para entretenimiento y bienestar. La sostenibilidad y la innovación están a la vanguardia, con paneles solares, calefacción por suelo radiante en toda la casa y un sistema de domótica que asegura una vida moderna y sin esfuerzo. Las áreas exteriores son igualmente impresionantes, con una terraza cubierta que da a una piscina de agua cristalina. Además, un baño turco y un jacuzzi proporcionan el entorno perfecto para relajarse indulgentemente. Situada en un entorno tranquilo y apacible, la villa ofrece vistas impresionantes al campo de golf, a la piscina, al lago, a las montañas y vistas parciales al mar, un fondo verdaderamente idílico. Ya sea amueblada o sin amueblar, esta casa ofrece la flexibilidad de personalizarla y adaptarla a su visión única. Esto es más que una casa; es un estilo de vida de lujo, sofisticación y serenidad. No pierda la oportunidad de hacer suyo este tesoro en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

### Jardín

- ✓ Privado

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Lago

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Categoría

- ✓ Lujo













































