

Ventas - Apartamento - Fuengirola

885.000€

Comunidad: 3,012 EUR / año IBI: 435 EUR / año

Basura: 95 EUR / año



2



2



85 m2

Ático Elegante con Vistas Impresionantes en Higuерón, Fuengirola Este exclusivo ático de dos dormitorios en la prestigiosa zona de Higuерón, Fuengirola, combina a la perfección lujo, confort y serenidad costera. Diseñado para quienes buscan una vida refinada, esta impresionante residencia ofrece un estilo de vida excepcional a solo minutos de la playa y de servicios de primer nivel. Al entrar, te recibe un interior sofisticado donde la estética moderna se fusiona con la calidez y la funcionalidad. La amplia zona de estar se inunda de luz natural gracias a los ventanales de suelo a techo, que enmarcan unas vistas espectaculares del Mediterráneo. Los elegantes acabados y el exquisito diseño crean un ambiente acogedor, ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento. Los dos dormitorios, diseñados con el máximo confort en mente, ofrecen un refugio de tranquilidad, garantizando noches reparadoras y mañanas serenas. La suite principal destaca por su bañera privada, añadiendo un toque de exclusividad a este hogar de lujo. Además, esta propiedad incluye una serie de extras como calefacción por suelo radiante, luces LED integradas, sistema de climatización por aerotermia, persianas eléctricas, agua filtrada, dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un espacioso trastero. El punto culminante de este ático es, sin duda, su espectacular terraza privada en la azotea. Desde aquí, podrás deleitarte con vistas panorámicas a la costa, disfrutar de cenas al aire libre o simplemente relajarte bajo el sol mientras contemplas el impresionante paisaje. La ubicación no podría ser mejor. A solo unos pasos, encontrarás playas de arena fina, excelentes restaurantes y una vibrante selección de opciones de ocio. La estación de tren de Carvajal, situada a tan solo 100 metros, ofrece conexiones directas con Fuengirola, Benalmádena, Torremolinos, Málaga y el aeropuerto. Más que una vivienda, este exclusivo ático es una verdadera experiencia. Ya sea como residencia permanente o como un excepcional refugio vacacional, esta propiedad ofrece un estilo de vida definido por la elegancia, la comodidad y la belleza incomparable de la costa mediterránea.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Parcialmente

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad























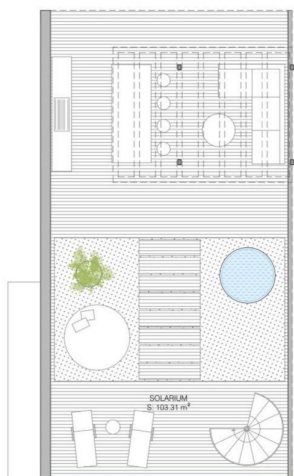












Módulo A
ÁTICO A

SUPERFICIE CONSTRUIDA DE VIVIENDA	83.96 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE TERRAZA	29.02 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA DE SOLARIUM	115.75 m ²
SUPERFICIE TOTAL	228.73 m ²

EN PLANO SE INDICAN LAS SUPERFICIES ÚTILES DE CADA ESTANCIA

