

Ventas - Casa - Marbella

670.000€

Marbella

Casa

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 940 EUR / año



3



2



204 m²



30 m²

Encantadora Casa Adosada en el Centro de Marbella - A pasos del Pirulí Si buscas comodidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada, esta casa adosada es perfecta para ti. Situada en una exclusiva urbanización cerrada de solo 36 viviendas, con piscina comunitaria y servicio diario de conserje y jardinero, esta propiedad combina privacidad y comodidad en una de las mejores zonas de Marbella. Características principales de la propiedad: Superficie: 204 m² construidos y 180 m² útiles. Distribución: Planta Baja: Hall de entrada. Aseo de cortesía. Cocina totalmente equipada. Amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza privada de 30 m², ideal para disfrutar de comidas al aire libre. Primera Planta: Tres dormitorios con armarios empotrados. Dos baños completos (el dormitorio principal cuenta con vestidor). Última Planta: Solárium de 37 m² para disfrutar del sol y las vistas. Terraza acristalada de invierno de 30 m² con vistas espectaculares a La Concha, el jardín y la piscina. Extras y detalles que marcan la diferencia: Dos plazas de garaje: una subterránea y otra en superficie exterior. Aire acondicionado y calefacción central. Urbanización cerrada con servicios de conserjería y jardín. Piscina comunitaria en un entorno tranquilo y cuidado. Ubicación privilegiada: A pocos metros del emblemático Pirulí y cerca de todos los servicios: colegios, restaurantes, tiendas y transporte público. Todo esto en una de las zonas más cotizadas y cómodas de Marbella. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta con nosotros para más información o para coordinar una visita. Te esperamos para que descubras todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer.

Posición

- Ciudad
- Área Comercial
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Vistas

- Montaña
- Jardín
- Piscina

Seguridad

- Recinto Cerrado

Orientación

- Este
- Oeste

Estado

- Excelente

Piscina

- Comunitaria

Características

- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento

Cocina

- Equipada

Jardín

- Comunitario

Aparcamiento

- Subterráneo
- Más de uno











































