

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 1.695.000€

**Benalmadena**

**Casa**

**IBI: 3,418 EUR / año**

**Basura: 145 EUR / año**



**6**



**5**



**785 m2**



**1779 m2**

¡Descubre la joya de Benalmádena Costa! Esta impresionante villa independiente, situada en una exclusiva zona residencial, te ofrece un estilo de vida de lujo y confort. Con 785 m<sup>2</sup> de vivienda, cuenta con 6 dormitorios y 5 baños, ideales para familias numerosas o para recibir invitados. La cocina independiente está completamente amueblada y equipada, lista para que prepares tus platos favoritos. Disfruta de espectaculares vistas al mar desde sus amplias terrazas, perfectas para relajarte al atardecer. La propiedad incluye dos plazas de garaje y una gran parcela de 1.779 m<sup>2</sup> con piscina privada, donde podrás disfrutar del clima mediterráneo. El salón y comedor a dos niveles crean un ambiente acogedor y elegante. Además, la planta semisótano alberga un apartamento independiente con cocina propia, ideal para visitas prolongadas o como espacio de alquiler. La villa también dispone de oficina, gimnasio y amplio espacio de almacenamiento. En la planta baja encontrarás un hall, habitación para huéspedes, salón-comedor, cocina y aseo, mientras que la planta alta cuenta con 4 dormitorios con baños en suite. Con un potencial de renovación que te permitirá personalizar cada rincón a tu gusto, esta villa se encuentra a solo 10 minutos andando de la playa y cerca de supermercados, centro de salud, restaurantes y el aeropuerto de Málaga. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso costero. ¡Contáctanos para más información!

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Piscina

- ✓ Privada

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa































































