

## Ventas - Apartamento - Calahonda

**585.000€**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,408 EUR / año    IBI: 874 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**103 m2**

Ático de esquina en venta en una de las mejores urbanizaciones en primera línea playa de Mijas Costa. El apartamento es una primera planta (no hay ascensor) y es de 2 dormitorios exteriores y 2 baños completos (con posibilidad de convertirlo en 3 dormitorios fácilmente), con una gran terraza de esquina. Desde el piso hay vista al mar impresionante, desde la cocina, salón, dormitorio y terraza. El piso es soleado todo el día, especialmente en invierno cuando el sol está más abajo. Hay aire acondicionado nuevo (split, frío calor) en el salón y en el dormitorio principal. La cocina es grande, cuadrada con una ventana y totalmente equipada, con pasaplatos que da hacia la zona del comedor. El comedor y el salón son amplios y soleados. En ambos dormitorios hay armarios empotrados. Hay una plaza de parking privada incluida en el precio. Es una comunidad cerrada con jardines comunitarios y una gran piscina enfrente del mar, se sale de la comunidad directamente a la playa y se puede andar a varios restaurantes, chiringuitos, supermercado, farmacia etc.

**Posición**  
✓ Primera línea de Playa  
✓ Área Comercial  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Panorámicas

**Características**  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ WiFi  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Lujo































