

## Ventas - Comercial - Torremolinos

# 359.000€

**Torremolinos**

**Comercial**

**Comunidad: 456 EUR / año**

**IBI: 990 EUR / año**



**2**



**118 m2**

EN VENTA LOCAL + TRASPASO DE NEGOCIO DE CLINICA MEDICO-ESTÉTICA EN EN CENTRO DE TORREMOLINOS (MÁLAGA). Este local con negocio de clínica médico-estética está en funcionamiento desde hace 23 años. Este local cuenta con una superficie construida de 120 m<sup>2</sup>, de los cuales 118 m<sup>2</sup> son útiles, ubicándose en una sola planta. Siendo su distribución la siguiente: En la entrada nos encontramos la zona de atención al cliente, el espacio para los tratamientos de manicura y pedicura, expositores para la venta de productos profesionales y el almacén. Acogedora sala de espera, cinco boxes individuales para los distintos tratamientos (uno de ellos con cuarto de baño privado), una oficina, vitrina especializada para los productos médicos y farmacia, frigorífico para productos específicos y un cuarto de baño. Cartera de clientes y proveedores incluido. Licencias vigentes para: - Estética General - Médico Estética - Escuela y Centro de Formación homologado por la junta de Andalucía - Venta de productos para profesiones y al público Maquinaria para Tratamientos: - Radiofrecuencia (2) - Criolipólisis - Roll Action - Laser - Cavitación - Gimnasia Pasiva - Vacuum - IFEN - IFU - Oxigenoterapia - Fotorejuvenecimiento - Presoterapia -Mesoterapia Este local se ubica cercano a la Plaza de La Nogalera, zona con excelente comunicación en vehículo privado y en transporte público, con paradas de autobús y estación de tren cercanas que facilitan el desplazamiento a los residentes. La ubicación cuenta con una variada oferta de comercios en los alrededores, por lo tanto, se convierte en una zona con alto tránsito de potenciales clientes. ¡No pierdas esta OPORTUNIDAD para tener tu PROPIO NEGOCIO! Siendo estas actividades altamente demandadas tanto en Torremolinos como en la costa del Sol !

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversión

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Seguridad**

- ✓ Alarma





























