

## Ventas - Comercial - Marbella

### 2.690.000€

Marbella

Comercial



400 m2

Ofrecemos un amplio Local Comercial entre Avda Ricardo Soriano y el conocido Pirulí de Marbella. El local dispone de dos plantas de 200m2 cada una de ellas totalmente reformadas y adecuadas. En planta calle actualmente esta dividido en tienda y oficina ambos con equipamiento, mobiliario y despachos y Aseo. En planta Baja nos encontramos amplia sala de varios usos, reuniones y un almacén considerable. Ideal para uso de franquicia de hostelería, clínica privada, tienda de marca premium etc... Alta rentabilidad en alquiler. No siempre hay oportunidad de adquirir un local de estas dimensiones en zona tan comercial

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Climatización

- ✓ Calefacción Central.

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte

#### Muebles

- ✓ Amueblada





































