

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 4.300.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 20,220 EUR / año



4



4



286 m2

Este lujoso dúplex en la exclusiva Epic Marbella by Fendi ofrece un estilo de vida sofisticado con un impresionante diseño moderno y comodidades de primera calidad. Situado en Marbella, esta propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios y 4 elegantes cuartos de baño, todos ellos diseñados para ofrecer el máximo confort y estilo. Con orientación oeste, el dúplex goza de mucha luz natural y hermosas vistas. La propiedad tiene 286,52 m<sup>2</sup> construidos, con una terraza adicional de 107 m<sup>2</sup>, ideal para relajarse al aire libre o entretenerse. Los residentes se beneficiarán del acceso a una serie de instalaciones de alta gama, incluyendo una piscina comunitaria, exuberantes jardines comunitarios y un garaje privado. Este dúplex a estrenar viene con una amplia gama de características de lujo, incluyendo aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en todo (incluyendo los baños), doble acristalamiento y cocina totalmente equipada. La propiedad también cuenta con una terraza privada, terraza cubierta y jacuzzi, junto con un sótano y trastero para mayor comodidad. Epic Marbella ofrece servicio de seguridad las 24 horas, conserjería y acceso a una serie de servicios de estilo de vida, incluyendo un gimnasio, spa, sala de juegos, pista de tenis / paddle, y mucho más. La comunidad cerrada proporciona tranquilidad, mientras que las impresionantes vistas al jardín, piscina, entorno urbano, y la proximidad a la playa, campos de golf y servicios locales hacen de este dúplex una inversión excepcional. Con fácil acceso a tiendas, restaurantes, escuelas, el puerto, y sólo un corto paseo a la playa, este dúplex ofrece una ubicación inmejorable. Experimente el epítome de la vida de lujo en Marbella en Epic Marbella by Fendi.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Orientación

- ✓ Oeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

### Aparcamiento

- ✓ Privado

### Estado

- ✓ Nueva Construcción

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Categoría

- ✓ Lujo

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardín

- ✓ Comunitario































