

## Ventas - Apartamento - Marbella

**530.000€**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**2**



**145 m<sup>2</sup>**

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.

**Posición**

- Ciudad
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

**Orientación**

- Norte
- Oeste

**Estado**

- Necesita Reformas

**Climatización**

- Aire Acondicionado

**Vistas**

- Urbanas
- Calle

**Características**

- Terraza Privada
- Trastero

**Muebles**

- Opcionales

**Cocina**

- No Equipada

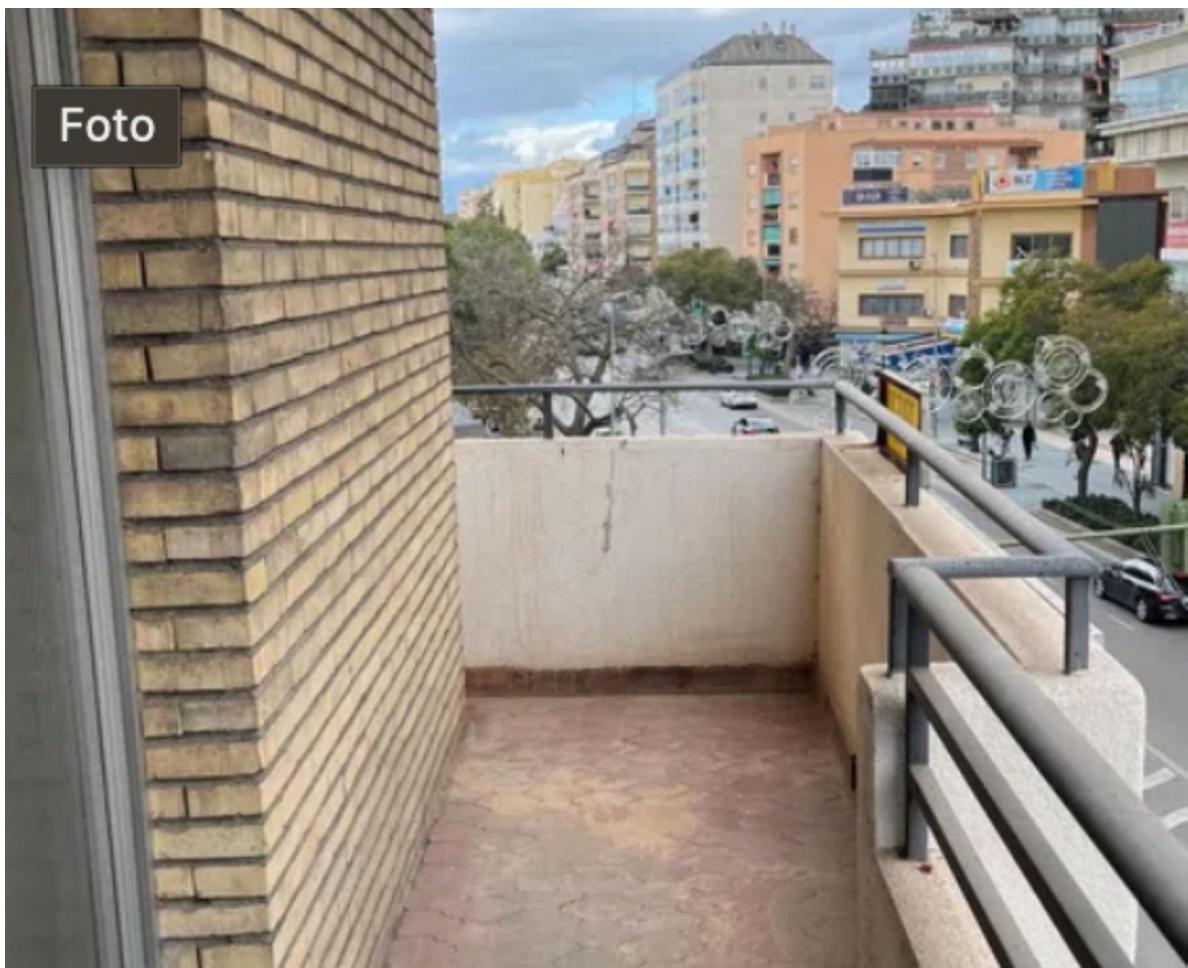
**Categoría**

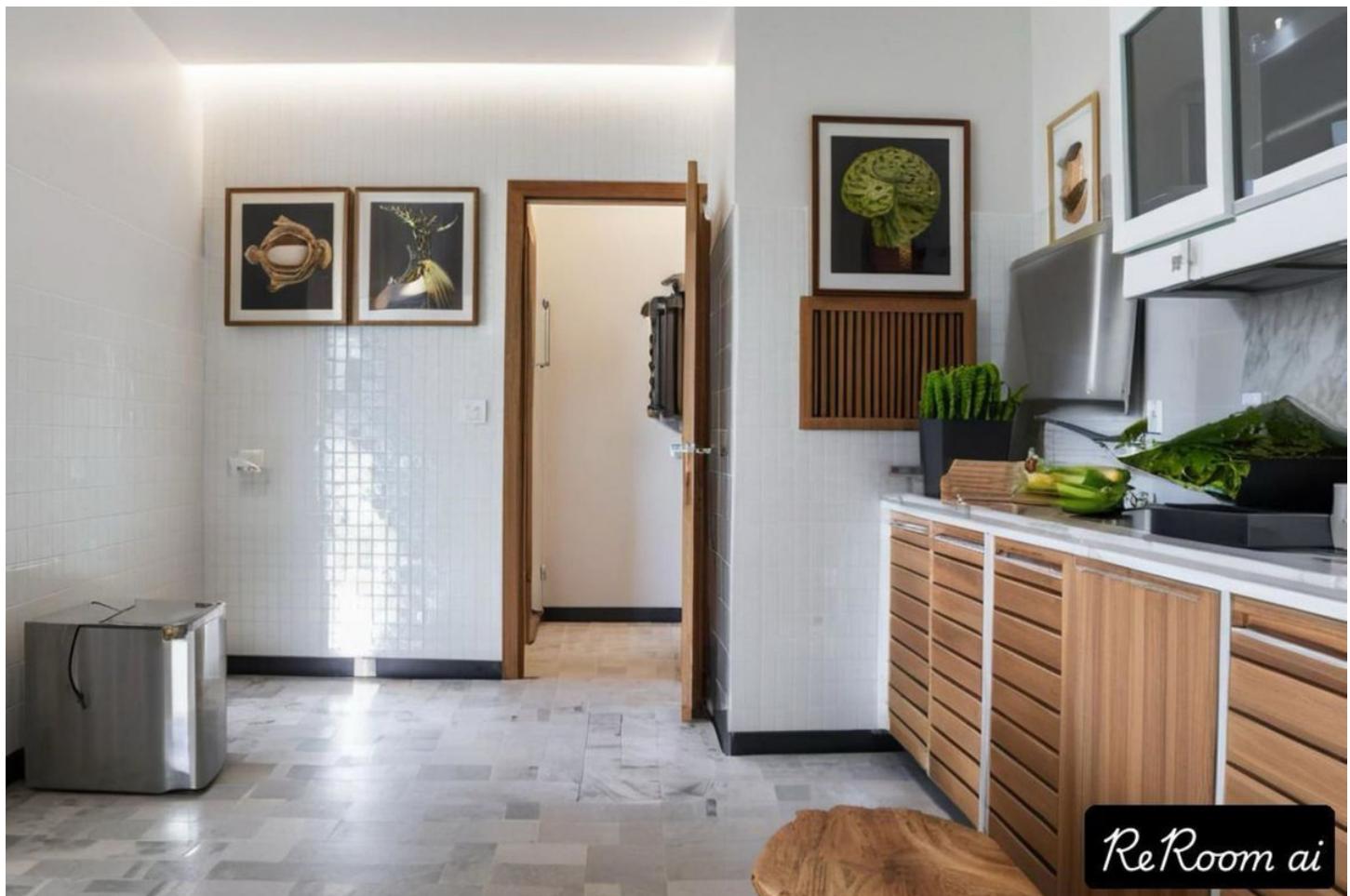
- Reventa



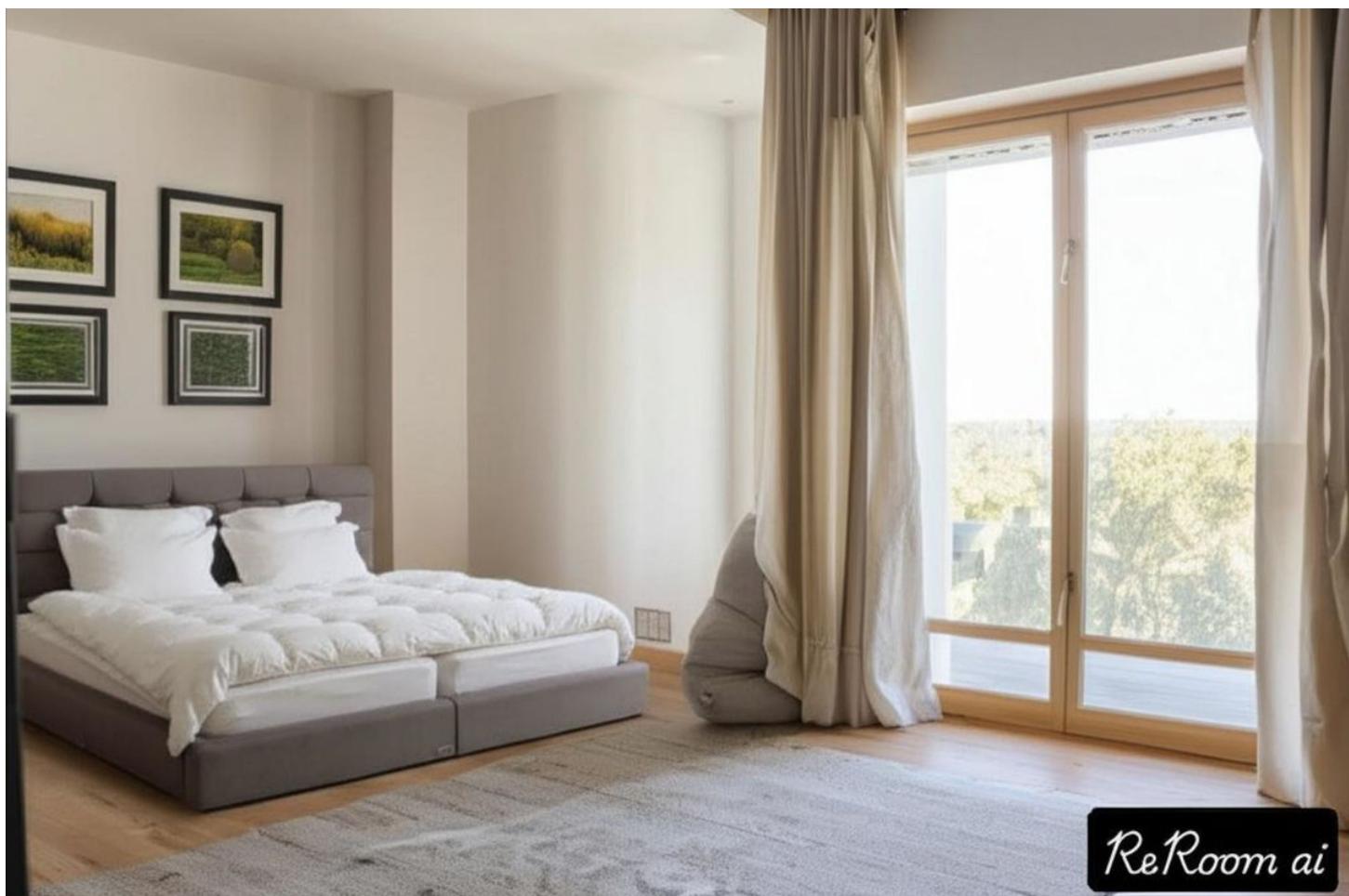




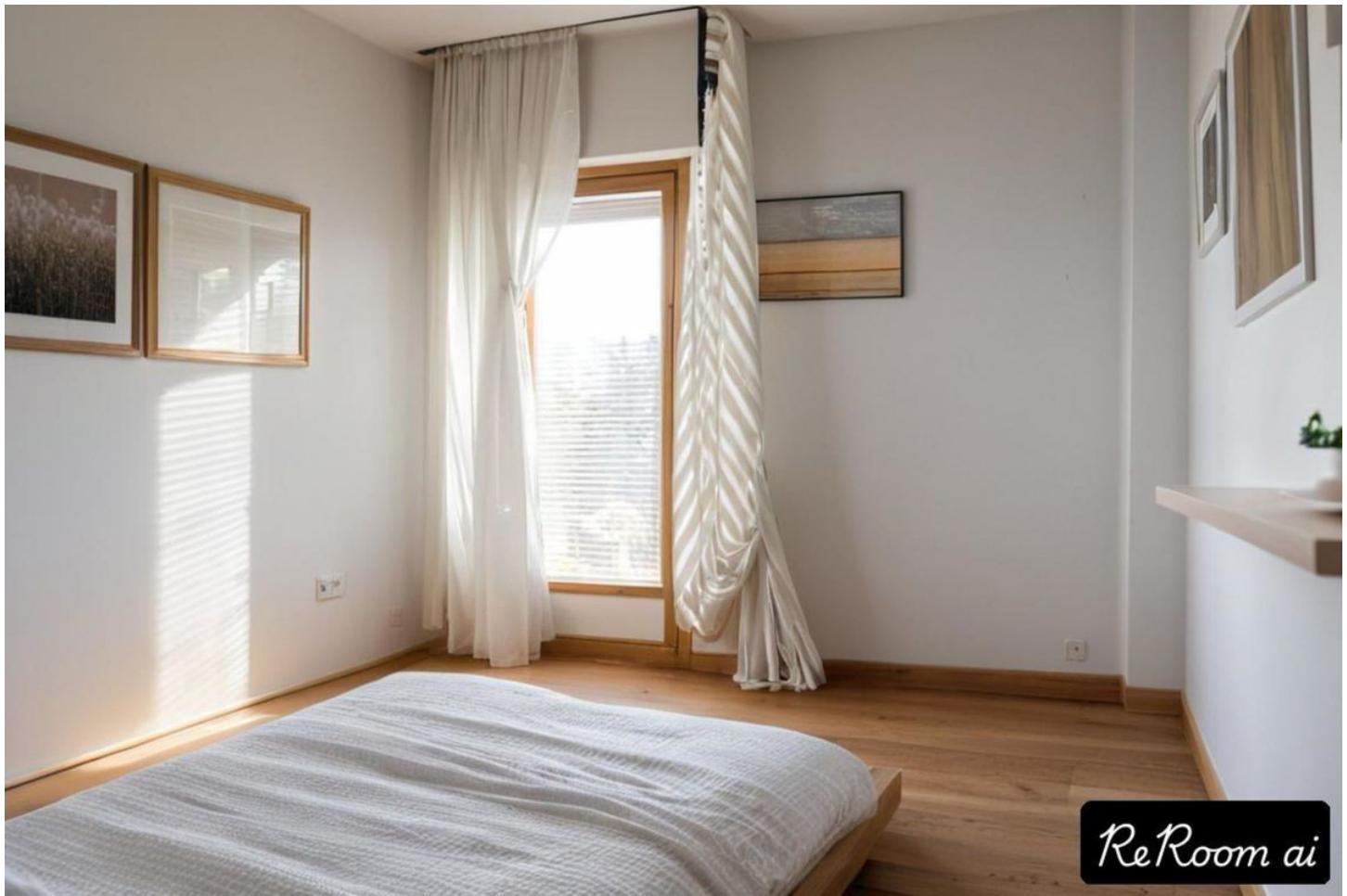




ReRoom ai



ReRoom ai



ReRoom ai



