

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 415.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 564 EUR / año**

**IBI: 273 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**3**



**1**



**98 m2**

FANTASTICO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN ESTEPONA!! Con una inmejorable ubicación en Estepona Pueblo, esta propiedad se encuentra a 200 metros de la playa y del Mirador de Estepona, en tan solo 5 min andando estarás en el Puerto deportivo de Estepona y del centro Histórico. Cerca de supermercados, colegios, farmacias, y restaurantes. El aeropuerto de Málaga a tan solo 80 km y bien comunicado con las carreteras principales. Este piso ha sido totalmente reformado en su interior con excelentes calidades y una estética moderna y minimalista. La propiedad cuenta con un bonito salón comedor con una cocina integrada totalmente equipada de estilo moderno y con magníficos acabados equipada con electrodomésticos de marca Balay. El piso cuenta con 3 dormitorios de estilo moderno, 2 de los dormitorios son dobles, muy espaciosos y cuentan con un gran armario empotrado. El bonito dormitorio de invitados dispone de armario empotrado. Tiene además un espacioso cuarto de baño completo con plato de ducha y acabados de alta calidad. Este piso ha sido totalmente renovado tanto la instalación eléctrica como fontanería son nuevos, además de toda la carpintería dotándola de puertas correderas, y ventanas con sistema de aislamiento acústico y térmico además de persianas eléctricas en todas las ventanas de la casa. La propiedad cuenta con la comodidad de disponer de un trastero, disfruta de jardines y piscina comunitarios. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE VIVIR JUNTO AL CENTRO DE ESTEPONA!!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas























































