

Ventas - Casa - Mijas

1.045.000€

Mijas

Casa

IBI: 1,200 EUR / año



6



6



407 m2



8000 m2

Finca autosuficiente con licencia rural, 4 viviendas independientes. Vistas al mar. Costa del Sol Una vivienda única para quienes sueñan con vivir rodeados de naturaleza sin renunciar a la cercanía del mar y la ciudad. Ubicada en un entorno privado y tranquilo, esta finca autosuficiente ofrece una forma de vida cada vez más difícil de encontrar en la Costa del Sol: independencia, espacio, privacidad y conexión con la naturaleza, a solo 10 minutos de la playa de Fuengirola y 23 minutos del aeropuerto de Málaga. Con impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, la propiedad se asienta sobre una parcela de más de 8.000 m² con árboles tropicales, frutales y amplios espacios exteriores donde disfrutar del aire libre, el silencio y el clima privilegiado de la zona. La vivienda está pensada para familias que valoran la tranquilidad y la calidad de vida. Gracias a su sistema de placas solares, baterías y pozo propio, la propiedad funciona de manera prácticamente autosuficiente, reduciendo enormemente los costes de suministros y ofreciendo una independencia difícil de encontrar hoy en día.
Características principales
Parcela de 8.000 m² rodeada de naturaleza
467 m² construidos
6 dormitorios con baño en suite
Amplias terrazas con vistas abiertas al mar
Piscina privada de 56 m²
Garaje, sótano, taller y trasteros
Espacio para 5 vehículos
Aire acondicionado en todas las habitaciones
Energía solar y baterías
Agua de pozo propio y sistema de reciclaje
Gran privacidad y entorno natural
A solo minutos de la playa, servicios y aeropuerto
Distribución
Vivienda principal (210 m²) • Amplio salón con chimenea • Cocina equipada • Gran terraza con vistas al mar • 2 dormitorios con baño en suite • Oficina ideal para teletrabajo
Apartamento independiente Perfecto para invitados, familiares o hijos mayores, con: • 2 dormitorios • Cocina propia • Baños en suite
2 estudios independientes Ideales como alojamiento adicional, zona de invitados, espacio creativo, gimnasio o despacho privado. La vivienda principal se desarrolla cómodamente en una sola planta, salvo los estudios independientes ubicados en el nivel inferior.
Un hogar para desconectar sin aislarse Aquí puedes despertar viendo el mar, disfrutar del silencio, cultivar tus propios árboles frutales y vivir con una sensación real de libertad, sin renunciar a estar cerca de todo. Además, la propiedad cuenta con certificado de alojamiento rural actualmente en vigor para los alojamientos independientes, ofreciendo la posibilidad de generar ingresos adicionales de forma puntual o estacional, ideal para familias que quieran combinar calidad de vida y rentabilidad sin renunciar a su privacidad. El acceso dispone de un último tramo sin asfaltar, lo que aporta una mayor sensación de privacidad y desconexión, difícil de encontrar tan cerca de la costa. Una propiedad difícil de comparar en la Costa del Sol por su combinación de autosuficiencia, privacidad, vistas y ubicación.
Contáctanos para más información o concertar una visita privada. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.
#Mijas #CostaDelSol #VistasAlMar #CasaEnLaNaturaleza #VidaMediterranea #Autosuficiente #CasaFamiliar #Privacidad #FincaConVistas #VivirEnLaCosta #HogarEnLaNaturaleza

Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de los Bosques

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Regular

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

















