

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 529.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año    IBI: 603 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



2



2



152 m2



62 m2

Ubicado en la prestigiosa zona de El Higuero, Fuengirola, Málaga, este apartamento de lujo ofrece una experiencia de vida excepcional. Diseñado con comodidad y estilo en mente, la propiedad está situada en una comunidad cerrada, garantizando la privacidad y la seguridad de sus residentes. Con una superficie total construida de 152m<sup>2</sup>, este espacioso apartamento cuenta con dos dormitorios bien equipados y dos baños modernos, por lo que es un hogar ideal para familias o parejas que buscan un refugio sereno. El apartamento cuenta con una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para los amantes de la cocina. La sala de estar está diseñada para relajarse, con muebles cómodos, un televisor y conexión WiFi. La propiedad está en excelentes condiciones, con muebles opcionales disponibles para adaptarse a los gustos individuales. El aire acondicionado y la tecnología aerotérmica aumentan aún más el confort de esta casa. La vida al aire libre es un punto culminante de esta propiedad, con una terraza privada que abarca 62m<sup>2</sup> y un jardín maravillosamente mantenido. Estos espacios ofrecen el escenario perfecto para tomar café por la mañana, cenar al aire libre o relajarse bajo las estrellas. Los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria, con zona para niños, y a un gimnasio, lo que garantiza un estilo de vida equilibrado. Otros servicios adicionales incluyen un trastero, un garaje comunitario y un ascensor para mayor comodidad. Estratégicamente situado, el apartamento está cerca de servicios esenciales como tiendas, escuelas y restaurantes. También está cerca de la playa, campos de golf, un parque infantil y el centro de la ciudad, por lo que es una ubicación privilegiada para el ocio y la vida cotidiana. La propiedad está clasificada como agencia única, lo que subraya su exclusividad. Con su mezcla de lujo, funcionalidad y ubicación privilegiada, este apartamento en El Higuero es un hallazgo raro en la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

### Muebles

- ✓ Opcionales

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

































