

## Ventas - Apartamento - Santa Clara

# 1.895.000€

Santa Clara

Apartamento

Comunidad: 6,084 EUR / año

IBI: 1,831 EUR / año



4



3.5



203 m2

IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS | SANTA CLARA, MARBELLA | 1.895.000 €  
Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara, ubicado en la exclusiva comunidad Soul Marbella en Santa Clara. Esta vivienda de 4 dormitorios cuenta con una generosa distribución diáfana con un amplio salón y una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, perfecta para el día a día o para recibir visitas. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado integrado para mayor comodidad durante todo el año. La terraza orientada al oeste es amplia y versátil, con amplio espacio para crear el espacio exterior ideal: para cenar, relajarse o tomar el sol, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara. ¡Las vistas de sol aquí son absolutamente impresionantes! La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que le proporciona todo el espacio práctico que necesita. Ubicada en una urbanización cerrada y segura con seguridad 24/7, está a solo minutos de la playa, Marbella centro y los mejores campos de golf. Además en esta exclusiva urbanización podrá disfrutar de todas las zonas comunes que incluyen varias piscinas exteriores incluida piscina infinity, gimnasio, spa, sauna, hamman, piscina climatizada interior, servicio de conserjería para ayudarle en todo lo que necesite, zona de cafetería, zona de co-working, etc Una fantástica oportunidad para adquirir una casa de calidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

















































