

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 165.000€

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**1**



**55 m2**

□ Encantador Apartamento en Planta Baja cerca de Seghers – Estepona, Costa del Sol □ Ideal para quienes buscan una vivienda acogedora o una excelente inversión en la Costa del Sol. Estudio en planta baja, jardín comunitario, a 300 metros de la playa, combina comodidad, vistas y ubicación privilegiada. Características principales: □ 0 dormitorio | 1 baño completo □ Superficie construida: 55 m² □ Terraza privada: 12 m² con vistas panorámicas □ Orientación ideal para disfrutar de la luz natural Ubicación inmejorable: Situado a pocos pasos de la Playa del Cristo, el Puerto de Estepona y una parada de autobús justo frente a la urbanización, este apartamento ofrece fácil acceso a todo lo que necesitas, sin necesidad de coche. Ideal para: Primera vivienda o pied-à-terre junto al mar Inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional Parejas o personas que buscan tranquilidad y cercanía a la playa Una oportunidad que no dura mucho en el mercado. ¡Contáctanos hoy para más información o agendar una visita! Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 55 m², Terraza 12 m². Posición : Pueblo, Cerca del Mar. Orientación : Sur. Estado : Buen. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Privada. Muebles : Parcialmente. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Calle.

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca del Mar

### Características

- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Orientación

- ✓ Sur

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Estado

- ✓ Buen

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

### Jardín

- ✓ Comunitario













