

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**285.000€**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**1**



**1**



**50 m2**

Se ofrece en venta exclusiva vivienda de 1 dormitorio y 1 baño, situada en primera línea de playa con impresionantes vistas frontales al mar. Ubicación privilegiada, con acceso directo a la arena y en una zona altamente demandada tanto para turismo como para residencia. El apartamento está totalmente equipado y en excelente estado de conservación, listo para entrar a vivir o comenzar a explotar como alquiler vacacional. Dispone de licencia turística activa, lo que permite una rentabilidad inmediata y legalmente garantizada, ideal para inversores que buscan ingresos estables en el mercado de corta estancia. El salón-comedor se conecta con una terraza con vistas panorámicas al mar. Cocina funcional, dormitorio luminoso con armario empotrado, y baño completo. Edificio con buen mantenimiento y acceso a todos los servicios a poca distancia: restaurantes, supermercados, transporte público y ocio. Solo para compradores serios e inversores. Se ruega abstenerse curiosos o visitas sin compromiso. Documentación en regla, lista para escriturar.

**Posición**  
 Primera Línea de Playa

**Orientación**  
 Noreste  
 Suroeste

**Estado**  
 Reformado Recientemente

**Piscina**  
 Comunitaria

**Climatización**  
 Aire Acondicionado

**Vistas**  
 Mar  
 Montaña  
 Puerto

**Características**  
 Terraza Cubierta

**Muebles**  
 Amueblada

**Cocina**  
 Equipada

**Seguridad**  
 Recinto Cerrado











