

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**

**477.000€**

**Benalmadena****Apartamento****Comunidad: 2,700 EUR / año    IBI: 1,123 EUR / año****Basura: 172 EUR / año****2****2****187 m2**

**APARTAMENTO LUMINOSO Y ESPACIOSO JUNTO AL CAMPO DE GOLF EN BENALMÁDENA** Nos complace presentar este fantástico apartamento, idealmente ubicado junto al prestigioso Campo de Golf de Torrequebrada en Benalmádena. Esta vivienda luminosa y bien distribuida ofrece casi 190 m<sup>2</sup> en total, incluyendo 127 m<sup>2</sup> interiores y una impresionante terraza de 60 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse o disfrutar con amigos mientras contempla unas vistas despejadas. En su interior encontrarás 2 amplios dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada y un espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza, lo que permite que la luz natural inunde cada rincón del hogar durante todo el día. Torrequebrada es una zona muy demandada, conocida por su ambiente tranquilo, sus playas espectaculares y su prestigioso campo de golf. A tan solo unos minutos del animado centro de Benalmádena, esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con tiendas, restaurantes y todos los servicios al alcance. Gracias al fácil acceso a la autovía, estás a solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 40 minutos de la glamurosa ciudad de Marbella. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial, esta propiedad te sitúa en el corazón del estilo de vida de la Costa del Sol. Apartamento Planta Baja, Benalmádena, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 187 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>. Posición : Primera Línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Bueno. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Jardín, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversión.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Golf
  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio
  - ✓ Calefacción Central.

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Calle
  - ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Categoría**
- ✓ Ganga
  - ✓ Golf
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión



































