

Ventas - Apartamento - Estepona

690.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año    IBI: 897 EUR / año    Basura: 136 EUR / año

 4

 3

 161 m2

Exclusivo piso con vistas panorámicas al Puerto Deportivo de Estepona Descubre esta impresionante vivienda ubicada en primera línea, que combina elegancia, confort y una ubicación inmejorable. Con unas vistas inigualables al puerto deportivo y al mar, este piso ofrece un estilo de vida único frente al Mediterráneo. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía para invitados. El salón-comedor, bañado por la luz natural, se abre a una acogedora terraza cerrada orientada al sur y suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año. La cocina independiente no solo es funcional y luminosa, sino que también presume de vistas abiertas al mar. El dormitorio principal, además de su baño en suite, ofrece acceso a una terraza privada, un espacio ideal para relajarse en total intimidad. Situado en una cuarta planta con ascensor, el piso está equipado con aire acondicionado y armarios empotrados en todas las habitaciones. Incluye plaza de garaje y trastero. La urbanización pone a disposición de sus residentes piscina comunitaria, jardines cuidados y pista de tenis, además de acceso directo al Puerto Deportivo. Su cercanía a supermercados, colegios y la famosa Playa del Cristo, convierten esta propiedad en una opción excelente tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. A tan solo una hora del Aeropuerto de Málaga y rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, esta propiedad representa una oportunidad única de vivir el estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.

- Posición**

  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Marina

**Orientación**

  - ✓ Sur
  - ✓ Suroeste
  - ✓ Oeste

**Estado**

  - ✓ Buen

**Piscina**

  - ✓ Comunitaria
- Climatización**

  - ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

  - ✓ Mar
  - ✓ Puerto
  - ✓ Piscina

**Características**

  - ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Pista de Tenis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

  - ✓ Amueblada
- Cocina**

  - ✓ Equipada

**Jardin**

  - ✓ Comunitario

**Seguridad**

  - ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Alarma
  - ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

  - ✓ Garaje
  - ✓ Cubierto
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado
- Categoría**

  - ✓ Reventa

















































