

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**295.000€**

Riviera del Sol

Apartamento

**IBI: 383 EUR / año**

**Basura: 132 EUR / año**



**1**



**1**



**90 m<sup>2</sup>**

ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS AL MAR EN RIVIERA DEL SOL! Por favor, tenga en cuenta que la venta de este apartamento no será posible hasta 2027. Descubre este encantador y luminoso ático dúplex en Riviera del Sol, que destaca por sus espectaculares vistas al mar Mediterráneo y su excelente estado de conservación. En la planta principal encontrarás un acogedor salón, una cocina totalmente equipada y un baño moderno. Subiendo a la planta superior, te espera un amplio dormitorio con acceso a una terraza privada desde donde podrás disfrutar de impresionantes vistas al mar y a la costa de Mijas. La vivienda se ubica en una urbanización cerrada, tranquila y muy bien cuidada, que ofrece comodidades como piscina comunitaria, pista de pádel y zona de aparcamiento para residentes. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 5-10 minutos a pie de la playa y del centro de Riviera del Sol, donde encontrarás supermercado, restaurantes y el conocido MAX Beach Club. Además, para quienes disfrutan de un estilo de vida activo, hay campos de golf, gimnasios y pistas de tenis y pádel a poca distancia.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

### Estado

- ✓ Excelente

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Cocina

- ✓ Equipada

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Categoría

- ✓ Inversión



Galaxy S20 FE 5G



Galaxy S20 FE 5G

































