

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 649.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,764 EUR / año



2



2



89 m2

En Venta: Exclusivo Apartamento de 2 Dormitorios en Valley Collection, Higuierón - A Estrenar Apartamento de 2 dormitorios, 2 baños completamente nuevo y listo para entrar a vivir. Diseño moderno y elegante: amplia vivienda de aproximadamente 100 m<sup>2</sup> con una gran terraza privada orientada al suroeste, ideal para disfrutar del sol y de las vistas despejadas. Calidades premium: acabados de alta gama con carpintería exterior Tecnal, cocinas Zampieri y baños equipados con sanitarios de alta gama Zonas comunes de lujo: acceso a 6 piscinas infinitas, más de 20.000 m<sup>2</sup> de jardines mediterráneos y un complejo cerrado con seguridad para total privacidad. Ubicación estratégica: situado a solo 3 minutos a pie del prestigioso Higuierón Sport Club & Spa, que cuenta con gimnasio de última generación, pistas de pádel, piscina semiolímpica, centro wellness, restaurante y mucho más. Acceso directo a la autovía A-7, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, 20 minutos de Marbella y a pocos minutos de las playas de Fuengirola y Benalmádena. Sostenibilidad: certificación BREEAM por su diseño eficiente y respetuoso con el medio ambiente. Comodidades adicionales: incluye 2 plazas de aparcamiento privadas, trastero. Una oportunidad única para quienes buscan estilo, confort y una ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

### Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo



















