

Ventas - Apartamento - Estepona

397.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,280 EUR / año IBI: 600 EUR / año Basura: 125 EUR / año

 2

 2

 90 m2

Exclusivo apartamento con amplia terraza soleada y vistas al mar, en la costa de Estepona Situado en una primera planta, esta magnífica propiedad combina privacidad, confort y un entorno natural inmejorable. A tan solo 200 metros de playas excepcionales, dentro de un complejo residencial perfectamente cuidado, con exuberantes jardines tropicales y una gran piscina disponible todo el año. Ubicado entre los puertos de Estepona y La Duquesa, ambos a 5 minutos en coche, donde encontrará una amplia oferta de comercios, restaurantes, ocio y prestigiosos campos de golf. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en-suite) Amplio y luminoso salón, orientado al sureste con acceso directo a una generosa terraza desde la que se disfrutan vistas panorámicas al mar, la piscina y los jardines. La cocina está equipada e incluye un práctico lavadero independiente. Además, dispone de plaza de garaje subterránea y trastero. Una propiedad con mucho encanto que lo tiene todo para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado





































FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA

FLOOR PLAN 93.6 m²

EXCLUDED AREAS : BALCONY 24.0 m²

TOTAL : 93.6 m²

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.