

## Ventas - Casa - The Golden Mile

# 2.050.000€

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 4,080 EUR / año IBI: 1,545 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



3



3



344 m<sup>2</sup>

Esta espaciosa y luminosa casa adosada de 3 dormitorios, de 3 baños, ofrece una rara combinación de espacios interiores generosos, vistas impresionantes y vivir al aire libre en una de las zonas más buscadas de Marbella, a pocos minutos de Puerto Banús. Se extiende sobre tres niveles con una superficie habitable total de 344 m<sup>2</sup> y un impresionante 115 m<sup>2</sup> de terraza, esta casa está diseñada tanto para comodidad como para entretenimiento. Disfrute de acceso privado desde la planta baja o su propio garaje, ofreciendo comodidad y privacidad. La planta baja cuenta con una cocina totalmente equipada, una luminosa sala de estar de planta abierta, y acceso directo a una gran terraza que conduce directamente a la piscina comunitaria, ideal para vivir en interiores sin costura. Una zona de jardín privada junto a la casa añade un retiro verde, perfecto para relajarse o cenar al aire libre. Arriba encontrará tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con su propia terraza y vistas impresionantes de la montaña La Concha y el mar Mediterráneo. En la tercera planta se espera una espectacular terraza en la azotea, completa con espacio para un jacuzzi, tumbonas y salas de estar para remojar el sol todo el día. Otras características incluyen: Aire acondicionado frío y caliente Lavandería y trastero Tres piscinas comunitarias Ubicado en una urbanización bien mantenida y pacífica Ya sea que usted está buscando una residencia permanente, una escapada de vacaciones, o una inversión inteligente, esta casa adosada hermosamente diseñada ofrece un estilo de vida lujoso en una ubicación privilegiada.

#### Posición

- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad

#### Vistas

- Mar
- Montaña
- Campo
- Jardín
- Piscina

#### Jardín

- Comunitario

#### Estado

- Excelente
- Buen

#### Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Solario
- Trastero

#### Seguridad

- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

#### Piscina

- Comunitaria

#### Muebles

- Amueblada

#### Aparcamiento

- Más de uno
- Privado

#### Climatización

- Aire Acondicionado

#### Cocina

- Cocina Comedor



















