

Ventas - Casa - Puerto Banús

4.200.000€

Puerto Banús

Casa

IBI: 1,900 EUR / año



IMPRESIONANTE CASA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - URBANIZACIÓN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA
Casa con primera calidad a un paso de la playa de Marbella. Se encuentra a 50 metros de la playa, a un paso de Puerto Banús y San Pedro/Guadalmina Baja, muy cerca de varios de los mejores campos de golf de Marbella y en una urbanización muy privada y tranquila. ¡Se recomienda una visita! La realidad supera las fotos.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Privada
✓ Suburbano	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente	✓ Con Calefacción
✓ Área Comercial	✓ Suroeste	✓ Renovado Recientemente	
✓ Lado de la Playa			
✓ Cerca de Puerto			
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Frio	✓ Playa	✓ Cerca de Transporte	
✓ Calefacción Central.	✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	
✓ Chimenea	✓ Jardín	✓ Solario	
✓ Baño	✓ Piscina	✓ TV Satélite	
		✓ WiFi	
		✓ Gimnasio	
		✓ Sala de Juegos	
		✓ Apartmtn. Huéspedes	
		✓ Trastero	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Bar	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Domótica	
		✓ Restaurant	
		✓ Sótano	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Cocina Comedor	✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Cubierto
	✓ Mantenimiento fácil	✓ Alarma	✓ Libre
		✓ Seguridad 24 Horas	✓ Calle
		✓ Caja fuerte	✓ Más de uno
			✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Ganga		
	✓ Frente a la playa		
	✓ Casas de vacaciones		
	✓ Inversión		
	✓ Lujo		
	✓ Reducido		
	✓ Reventa		
	✓ Con Permiso de Planificación		
	✓ Contemporáneo		







































