

# Ventas - Apartamento - Benahavís

## 265.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,140 EUR / año    IBI: 169 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**1**



**89 m2**

¡Vive con estilo en el centro de Benahavís! Una vivienda contemporánea, lista para mudarte y disfrutar desde el primer día. Perfecta para quienes valoran el diseño moderno, la comodidad y una ubicación inmejorable. Ubicación excepcional En pleno corazón del pueblo, esta propiedad te sitúa a pasos de todo: restaurantes, tiendas, bares, colegios, guardería y parques. Todo al alcance de tu mano. Pese a su ubicación céntrica, la zona es tranquila y silenciosa por las noches, ideal para descansar. Estilo moderno y funcional Este hogar combina estética minimalista y practicidad en cada rincón: Cocina integrada al salón: un espacio amplio y acogedor, ideal para compartir en familia o con amigos. Primera planta con vistas: panorámicas a la montaña que aportan luz natural y serenidad. Acabados de calidad: techos altos y suelos de mármol rústico que suman calidez y elegancia. Luz natural en abundancia gracias a sus grandes ventanales. Ambiente sereno en una comunidad con pocos vecinos. Ascensor y piscina comunitaria para tu comodidad y disfrute. Aire acondicionado y ventiladores de techo incluidos. Plaza de garaje privada, para olvidarte del estrés de aparcar.

### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Reventa

### Orientación

- ✓ Noreste
- ✓ Este

### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono









