

## **Ventas - Apartamento - The Golden Mile**

**4.450.000€**

**The Golden Mile**

**Apartamento**



**4**



**4**



**417 m<sup>2</sup>**



**157 m<sup>2</sup>**

Excepcional apartamento triplex con piscina privada - Benalús, Marbella. Disfrute de la máxima experiencia de lujo con este impresionante apartamento dúplex en la exclusiva comunidad de Benalús. Diseñado para sentirse como una villa privada, esta vivienda cuenta con jardín y piscina privados, ofreciendo privacidad y elegancia en tres espaciosas plantas conectadas por un ascensor privado. Características de la propiedad: 609 m<sup>2</sup> de superficie construida total, 417 m<sup>2</sup> de elegantes interiores. Amplia terraza de 192 m<sup>2</sup> con piscina y jardín privados. Tres plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero. Ascensor privado que conecta todas las plantas. Propiedad de lujo a estrenar, lista para entrar a vivir. Características de la comunidad: Más de 5000 m<sup>2</sup> de jardines paisajísticos. Piscina comunitaria exterior. Exclusivo centro de bienestar: piscina cubierta climatizada, spa, sauna, baño turco y gimnasio. Seguridad 24 horas. Ubicación privilegiada: a pocos minutos de la playa, Marbella centro y Puerto Banús. Una oportunidad única para adquirir un dúplex único estilo villa en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Suburbano	✓ Sureste	✓ Nueva Construcción	✓ Privada
✓ Lado de la Playa	✓ Sur		✓ Cubierta
✓ Cerca de Golf			✓ Con Calefacción
✓ Cerca de Puerto			✓ Piscina de Niños
✓ Cerca de Tiendas			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Ascensor	
✓ A/A Frio	✓ Jardín	✓ Armarios Empotrados	
✓ Baño	✓ Piscina	✓ Cerca de Transporte	
	✓ Urbanas	✓ Terraza Privada	
		✓ Solario	
		✓ TV Satélite	
		✓ WiFi	
		✓ Gimnasio	
		✓ Sauna	
		✓ Sala de Juegos	
		✓ Paddle Tenis	
		✓ Pista de Tenis	
		✓ Apartmtn. Huéspedes	
		✓ Trastero	
		✓ Lavadero	
		✓ Baño En-Suite	
		✓ Suelo de Madera	
		✓ Acceso para personas con movilidad reducida	
		✓ Suelos de Mármol	
		✓ Jacuzzi	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Domótica	
		✓ 24 Horas Recepción	
		✓ Restaurant	
		✓ Alquiler de Coches	
		✓ Cerca de la Mezquita	
		✓ Alojamiento del personal	
		✓ Cerca de una Iglesia	
		✓ Sótano	
		✓ Fibra óptica	
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
	✓ Paisajista	✓ Portero Automático	✓ Cubierto
	✓ Mantenimiento fácil	✓ Alarma	✓ Más de uno
		✓ Seguridad 24 Horas	✓ Privado
		✓ Caja fuerte	✓ Punto de carga VE
<b>Categoría</b>			
✓ Inversión			
✓ Lujo			
✓ Reventa			
✓ Contemporáneo			



































