Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.300.000€

Puerto Banús **Apartamento**

Comunidad: 6,396 EUR / año **IBI: 1,900 EUR / año**

 **3**  **4.5**  **225 m2**

Este exclusivo apartamento de 3 dormitorios se encuentra en una de las zonas residenciales más buscadas del lado del mar, junto a Puerto Banús. El apartamento tiene tres dormitorios, cada uno con baño en suite, una cocina totalmente equipada y un amplio salón y comedor. La amplia terraza rodea todo el apartamento y ofrece magníficas vistas del jardín bien mantenido y el mar. El lujoso complejo está a pocos pasos de la playa y el puerto deportivo de Puerto Banús. Ofrece hermosos jardines, una piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y un acceso cerrado y seguro para la máxima privacidad y seguridad. El apartamento también incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero separado.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Opcionales

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo




























SIEMENS






























EMBRUJO BANUS







