


Ventas - Apartamento - Benahavís


465.000€


Benahavís

Apartamento

Comunidad: 2,868 EUR / año    IBI: 600 EUR / año    Basura: 180 EUR / año

 2

 2

 109 m2

Amplio Apartamento en Planta Baja con Vistas al Mar y la Montaña en Urbanización Cerrada en La Quinta Este impecable apartamento de 2 dormitorios en planta baja se encuentra en una urbanización cerrada y segura en la prestigiosa zona de La Quinta. Ofrece impresionantes vistas a la montaña y vistas parciales al mar, además de una gran terraza cubierta privada que brinda un ambiente tranquilo y reservado, ideal para relajarse o recibir invitados. El salón, luminoso y espacioso, cuenta con una zona de comedor y se abre directamente a la terraza a través de amplios ventanales correderos, llenando el espacio de luz natural. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch de alta calidad, incluidos frigorífico-congelador, horno, lavavajillas, placa eléctrica y campana extractora. El lavadero separado alberga la lavadora y la secadora para mayor comodidad. El dormitorio principal es amplio e incluye armarios empotrados, persiana enrollable para mayor privacidad y confort, y un baño en suite en excelentes condiciones. El segundo dormitorio también es espacioso, con armarios empotrados y persiana enrollable. Un segundo baño con ducha, inodoro y lavabo da servicio a los invitados y al segundo dormitorio. Características adicionales: • Vistas parciales al mar desde la terraza • Licencia turística en vigor – ideal para alquiler vacacional • Termo nuevo instalado en 2023 • Sistema de cierre remoto y videoportero • Plaza de aparcamiento cubierta • Urbanización cerrada con acceso por control remoto • Vigilancia nocturna • Zonas comunes ajardinadas con piscina comunitaria • Cancha de baloncesto y mesa de ping pong – perfectas para un estilo de vida activo y familiar Ubicación privilegiada: Situado en la tranquila y codiciada zona de La Quinta, justo encima de Nueva Andalucía y al este de San Pedro, este apartamento combina privacidad con comodidad. Está cerca de restaurantes, tiendas, campos de golf y todos los servicios esenciales. A solo 15 minutos en coche de Marbella, con fácil acceso al Aeropuerto de Málaga a través de la autopista de peaje AP-7.

- Posición**

  - ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Urbanización
- Orientación**

  - ✓ Sur
- Estado**

  - ✓ Buen
- Piscina**

  - ✓ Comunitaria
- Climatización**

  - ✓ Aire Acondicionado
- Vistas**

  - ✓ Montaña
  - ✓ Golf
- Características**

  - ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Baño En-Suite
- Muebles**

  - ✓ Amueblada
- Jardín**

  - ✓ Comunitario
  - ✓ Paisajista
- Seguridad**

  - ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Caja fuerte
- Aparcamiento**

  - ✓ Cubierto
- Servicios Públicos**

  - ✓ Electricidad
- Categoría**

  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversion































