

## Ventas - Apartamento - Estepona

**1.280.000€**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 16,800 EUR / año**



**2**



**2**



**169 m2**

Piso de lujo en primera línea de playa en Estepona Descubre este espectacular apartamento, ubicado en primera línea del mar de la Costa del Sol. Con 112,63 m<sup>2</sup> útiles de apartamneto más una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece vistas al mar. El apartmanto cuenta con dos amplios dormitorios de 23 y 19 m2 y dos baños elegantes, perfectos para el confort diario. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero. Este exclusivo complejo, con 24 horas de seguridad y de recepción, alberga solo 15 apartamentos, lo que garantiza privacidad y un ambiente acogedor. Disfruta de las zonas comunes que cuentan con la piscina exterior o disfruta de otra piscina climatizada interior, gimnasio y la sala de relax te ofrecen opciones para un estilo de vida activo y saludable. Con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, cada día es una oportunidad para disfrutar del sol y el mar. Estepona ofrece todo tipo de servicios que están a la vuelta de la esquina: restaurantes gourmet, boutiques de diseño y campos de golf. Este apartamento está diseñado por una renombrada arquitecta de interiores, combinando elegancia y funcionalidad. El precio incluye los muebles. El inmueble cuenta con calefacción por suelo radiante, sistema smart home y cerradura inteligente. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Este hogar está listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Suelo Radiante

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado















































