

Ventas - Comercial - Puerto Banús

670.000€

Puerto Banús

Comercial



1



200 m²

Espacio comercial en venta junto a Porsche Puerto Banús - 200 m², ideal para showroom, estudio u oficinas. Se pone a la venta un excelente local comercial ubicado junto al concesionario Porsche en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. El espacio cuenta con una superficie total de 200 m², distribuidos en tres niveles funcionales: Sótano con acceso directo desde el aparcamiento público subterráneo, que permite la entrada de vehículos - ideal para carga y descarga de mercancía o equipamiento. Planta principal (nivel de calle) con un área diáfana muy amplia, perfecta para showroom, recepción o zona de trabajo abierta. Primera planta, donde se encuentra una sala de reuniones acristalada con aislamiento acústico, ideal para encuentros profesionales en un entorno privado y elegante. Incluye una plaza de garaje privada, con acceso directo al local desde el sótano. Características adicionales: Aseo completo con ducha. Espacio versátil, apto para showroom de automóviles, galería de arte, estudio creativo, clínica estética o despacho profesional. Acceso cómodo y excelente visibilidad en una zona frecuentada por clientela de alto nivel.

Posición

- Área Comercial
- Puerto
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas

Estado

- Bueno

Climatización

- Aire Acondicionado

Vistas

- Calle

Seguridad

- Persianas Eléctricas
- Alarma

Aparcamiento

- Subterráneo
- Garaje
- Calle
- Privado

Servicios Públicos

- Electricidad

Categoría

- Inversión
- Reventa















